

# **SITUAȚIA ACTUALĂ A PATRIMONIULUI FOSTEI UNIUNI A TINERETULUI COMUNIST**

În contextul funcționării organizațiilor neguvernamentale de utilitate publică proprietare de imobile din perioada comunistă și al administrării bazei materiale de tineret de structurile publice

## **FUNDAȚIILE PENTRU TINERET**

Proiect derulat de Fundația Județeană pentru Tineret Timiș, în parteneriat cu Fundația Națională pentru Tineret Grup PONT și Newschool, cu sprijinul financiar Active Citizens Fund România, program finanțat de Islanda, Liechtenstein și Norvegia prin Granturile SEE 2014-2021. Conținutul acestui material nu reprezintă în mod necesar poziția oficială a Granturilor SEE și Norvegiene 2014-2021; pentru mai multe informații accesați [www.eeagrants.org](http://www.eeagrants.org).

Lucrăm împreună pentru o Europă verde, competitivă și incluzivă!

Proiect derulat de



## CUPRINS:

<b>FUNDAȚIA NAȚIONALĂ PENTRU TINERET (FNT)</b> .....	<b>3</b>
<b>Infrastructura pentru TINERET înainte de Revoluția din 1989</b> .....	<b>7</b>
<b>Patrimoniul Comitetului Central al fostei U.T.C.</b> .....	<b>8</b>
<b>Sediile Comitetelor Județene/ municipale/ orășenești ale FOSTEI U.T.C.</b> .....	<b>9</b>
<b>Case ale tineretului</b> .....	<b>11</b>
<b>Cluburi ale tineretului</b> .....	<b>16</b>
<b>Bazele sportive și de agrement ale fostei U.T.C.</b> .....	<b>20</b>
<b>Biroul de Turism pentru Tineret (B.T.T.) – organ central specializat al U.T.C.</b> .....	<b>22</b>
<b>ANEXE</b> .....	<b>25</b>
<b>Patrimoniul Comitetului Central al fostei U.T.C.</b> .....	<b>26</b>
<b>Sediile Comitetelor Județene/ municipale/ orășenești ale FOSTEI U.T.C.</b> .....	<b>28</b>
<b>Case ale tineretului</b> .....	<b>30</b>
<b>A. CASE ALE TINERETULUI care se află, în prezent, în proprietatea UAT-urilor</b> .....	<b>30</b>
<b>B. CASE ALE TINERETULUI care se află, în prezent, în proprietatea Fundațiilor pentru Tineret:</b> .....	<b>36</b>
<b>C. CASE ALE TINERETULUI care se află, în prezent, în proprietatea altor persoane juridice:</b> .....	<b>43</b>
<b>Cluburi ale tineretului</b> .....	<b>46</b>
<b>A. CLUBURI ALE TINERETULUI care se află, în prezent, în proprietatea UAT-urilor sau a Statului:</b> .....	<b>46</b>
<b>B. CLUBURI ALE TINERETULUI care se află, în prezent, în proprietatea Fundațiilor Județene pentru Tineret și a Municipiului București:</b> .....	<b>50</b>
<b>C. CLUBURI ALE TINERETULUI care se află, în prezent, în proprietatea altor persoane juridice și/sau fizice:</b> .....	<b>57</b>
<b>Bazele sportive și de agrement ale fostei U.T.C.</b> .....	<b>59</b>
<b>A. BAZE SPORTIVE ȘI DE AGREMENT care sunt, în prezent, în proprietatea UAT-urilor sau a Statului:</b> .....	<b>59</b>
<b>B. BAZE SPORTIVE ȘI DE AGREMENT care sunt, în prezent, în proprietatea Fundațiilor Județene pentru Tineret:</b> .....	<b>60</b>
<b>C. BAZE SPORTIVE ȘI DE AGREMENT care sunt, în prezent, în proprietatea altor persoane juridice</b> .....	<b>61</b>
<b>Biroul de Turism pentru Tineret (B.T.T.) – organ central specializat al U.T.C.</b> .....	<b>62</b>
<b>A. Sedii ale Agențiilor Biroului de Turism pentru Tineret care se aflau în proprietatea B.T.T.</b> .....	<b>62</b>
<b>B. Baze turistice, Complexuri turistice, Stațiuni</b> .....	<b>63</b>

# FUNDAȚIA NAȚIONALĂ PENTRU TINERET (FNT)

FNT reprezintă structura națională la care au aderat 22 de fundații pentru tineret înființate în baza Decretului-lege nr. 150/1990. Așadar, 3 dintre fundațiile pentru tineret din România nu sunt membre ale FNT: Fundația Județeană pentru Tineret Constanța (CUI: 1893671), Fundația Județeană pentru Tineret Dolj (CUI: 4332177) și Fundația pentru Tineret Sălaj (CUI: 4494730).

Astfel, fundațiile membre ale FNT sunt structurile unice la nivelul următoarelor UAT-uri: jud. Alba, jud. Argeș, jud. Bihor, jud. Călărași, jud. Covasna, jud. Dâmbovița, jud. Ialomița, jud. Mehedinți, jud. Olt, jud. Timiș, jud. Tulcea, jud. Vaslui, municipiul București, jud. Botoșani, jud. Buzău, jud. Giurgiu, jud. Gorj, jud. Hunedoara, jud. Prahova, jud. Suceava, jud. Teleorman, jud. Vâlcea.

În vederea susținerii fundațiilor membre, precum și a dezvoltării ecosistemelor de tineret din România și, nu în ultimul rând, pentru a susține integrarea în comunitățile din România a tinerilor care provin din zona de război, avem în implementare, în prezent, o serie de proiecte, după cum urmează:

**1. Revitalizarea sectorului de tineret din România** - proiect realizat de Fundația Județeană pentru Tineret Timiș, în parteneriat cu Fundația Națională pentru Tineret, Grup PONT și Newschool și beneficiază de o finanțare în valoare de **249.970 euro**, prin programul Active Citizens Fund România, finanțat de Islanda, Liechtenstein și Norvegia prin Granturile SEE 2014-2021. Perioadă implementare noiembrie 2021 – aprilie 2024. Proiectul își dorește:

- Implicarea a 20 de fundații pentru tineret în activități de instruire pe toată durata proiectului.
- Fundațiile implicate vor dezvolta și adopta proceduri eficiente în activitatea lor, urmând ca mai apoi acestea să fie multiplicare la nivel local prin intermediul unor servicii de sprijin destinate ONG-urilor de/pentru tineret.
- Cel puțin jumătate dintre fundațiile implicate vor avea surse alternative de finanțare, iar cel puțin 5 dintre fundații vor implementa campanii de strângere de fonduri.

## **Principalele activități desfășurate:**

- a. ANALIZA ORGANIZAȚIILOR NEGUVERNAMENTALE BENEFICIARE - Experții din cadrul proiectului analizează fundațiile înscrise la începutul și la sfârșitul proiectului, astfel încât să se determine impactul pe care activitățile desfășurate l-au avut asupra acestora.
- b. FORMARE - Reprezentanții fundațiilor iau parte la o serie de cursuri de formare, urmate de o perioadă de mentorat alături de experți din cadrul proiectului.

Tematicile abordate: planificare strategică; proceduri de management intern; accesare finanțări nerambursabile; identificare și atragere de surse de finanțare alternative; creșterea transparentizării; curs acreditat pentru formare de formator; curs formare de mentor.

- c. DEZVOLTARE REȚEA - Una dintre componentele cele mai importante din cadrul proiectului este schimbul de know-how dintre participanți. Astfel, pe parcursul proiectului, beneficiarii vor merge în vizite de studiu în cadrul altor Fundații, unde vor avea oportunitatea de a observa cum își desfășoară aceștia activitatea și de a prelua elemente procedurale ce pot fi aplicate și în cadrul organizațiilor lor. Un element suplimentar va fi reprezentat și de Adunările Generale ale Fundației Naționale pentru Tineret, la care sunt invitați să participe. Mai mult, pentru a capacita la maximum dezvoltarea rețelei de fundații pentru tineret, organizăm evenimente de networking la care sunt invitați stakeholderii importanți locali/naționali.
- d. ACTIVITĂȚI PENTRU ONG-URI LOCALE - După finalizarea etapelor de formare, reprezentanții fundațiilor trec la punerea în practică a tot ce au învățat. Astfel, aceștia, alături de organizatorii proiectului, precum și de experții implicați în proiect, realizează pe plan local activități de multiplicare a cunoștințelor, precum și evenimente pentru tineret.

#### **Ce vor obține fundațiile la finalul proiectului?**

- Proces transparent de comunicare a rezultatelor
- Strategii pe termen lung
- Diversificarea surselor de finanțare
- Servicii de suport pentru ONG-urile de tineret de la nivel local
- Servicii diversificate pentru tinerii din comunitate

**2. Tinerii și Fundațiile Județene pentru Tineret trebuie să fie mai mult decât simple cuvinte într-o lege** - proiect Erasmus+ KA3 – Proiectul are ca scop stimularea participării tinerilor în dezvoltarea comunității, aplicarea Legii Tinerilor și a principiilor Cartei Europene a lucrului cu tinerii la nivel local, precum și reactivarea rolului unic al fundațiilor pentru tineret. Totodată, proiectul declanșează procese de dialog între tineri și autorități, chiar mai mult, creează strategii pe termen mediu cu privire la dezvoltarea acestui mecanism la nivel local. Perioadă implementare aprilie 2021 – noiembrie 2022. (buget 49.920 euro).

- Inițierea și realizarea dialogului dintre tineri și autorități în cel puțin 9 municipii/consilii județene distincte din România, care să fie facilitat de 9 FJT-uri
- Participarea a minim 308 tineri (18 oportunități reduse) în procesul de dialog structurat (dialogului cu tinerii) cu autorități locale (Primării/Consilii Județene)
- Organizarea unei conferințe naționale cu minim 180 de participanți tineri (40 cu oportunități reduse) având tema principală: *Dialogul cu Tinerii - principalul mecanism de dezvoltare al lucrului cu tinerii la nivel local*
- Realizarea a 9 strategii pe o perioadă de 5 ani, la nivel de FJT, cu privire la participarea acestora în dezvoltarea dialogului structurat între tineri și autorități locale precum și participarea tinerilor în procesul de guvernare al acestor entități, pentru aplicarea Art.28.

- Crearea unui ghid de bune practici la nivel național cu privire la activitățile de dialog structurat dezvoltate de autorități și/ sau ONG-uri de tineret care duc la întărirea lucrului cu tinerii la nivel local.

**3. Youth Friendly Spaces for people fleeing war** – finanțator ActionAid International – buget: 316.746 euro. Proiectul vizează intervenție adresată tinerilor români și ucraineni din Timișoara, Suceava și Botoșani prin crearea unor spații sigure pentru tineri – centre de tineret. Perioadă implementare aprilie 2022 – octombrie 2022.

- 1000 tineri (români și ucraineni) implicați în activități educaționale
- 600 tineri ucraineni identificați
- 120 tineri ucraineni participanți la cursurile de limba română
- 100 tineri ucraineni sprijiniți în găsirea unui loc de muncă
- 50 de tineri ucraineni care primesc sprijin psihologic
- Organizarea a minim 300 activități educaționale adresate tinerilor
- Organizarea a minim 120 de activități recreaționale adresate tinerilor

**4. Youth Solidarity** – finanțator NRC (Norwegian Refugee Council) – buget: 219.837 euro. Proiectul vizează intervenție adresată tinerilor români și ucraineni din București și Tulcea prin crearea unor spații sigure pentru tineri – centre de tineret. Perioadă implementare iulie 2022 – decembrie 2022. Rezultate vizate până la finalul proiectului:

- 500 tineri (români și ucraineni) implicați în activități educaționale
- 700 tineri (români și ucraineni) implicați în activități recreaționale
- 120 tineri ucraineni participanți la cursurile de limba română
- Organizarea a minim 60 activități educaționale adresate tinerilor
- Organizarea a minim 60 de activități recreaționale adresate tinerilor

**5. Cooperare și dezvoltare pentru o comunitate durabilă** – proiect finanțat prin POCA – Programul Operațional Capacitate Administrativă buget 420.254 lei. Proiectul își propune să consolideze capacitatea organizațiilor non-guvernamentale de și pentru tineret de a se implica în formarea și promovarea dezvoltării domeniului de tineret, în județele Sibiu și Hunedoara. Perioadă implementare: iulie 2022 – august 2023. Până la finalul proiectului:

- Minim 20 de parteneriate dezvoltate între zona nonguvernamentală și autoritățile locale din Sibiu și Hunedoara.
- Participarea în cadrul activităților de formare a cel puțin 100 de reprezentanți din mediul ONG și ai autorităților locale.
- 40 de persoane implicate în activitățile de mentorat propuse la nivelul proiectului.
- Realizarea unei cercetări cantitative privind nevoile tinerilor, respectiv a unei calitative privind modul de cooperare dintre societatea civilă și autorități în județele vizate.

- Promovarea cooperării dintre instituțiile publice și ONG-uri prin realizarea unui ghid de bune practici.

Proiecte FNT în curs de pregătire a implementării:

**1. UDOC: community-based project across Romania** – proiect finanțat de NRC (Norwegian Refugee Council) – care își propune creșterea accesului la nivel local la informații relevante pentru refugiații staționari în România, bugetul proiectului 305.660 euro. Proiectul va fi implementat în Tulcea, Botoșani, Suceava, Prahova, Vâlcea, Timișoara și București. Perioadă implementare iulie 2022 – decembrie 2022. Până la finalul proiectului se vizează:

- Sprijinirea a 4.800 ucraineni care să aibă acces la informații relevante
- Maparea serviciilor suport adresate ucrainenilor pentru 7 județe și municipiul București
- Derularea a 40 de campanii de informare pentru refugiații ucraineni
- 2000 de ucraineni care beneficiază de serviciile proiectului
- 80 de evenimente comunitare organizate pentru interacțiunea refugiaților ucraineni și a localnicilor.

Fundațiile pentru tineret nu se finanțează din subvenții primite de la bugetul de stat sau de la bugetele locale. În fapt, acestea nu doar că administrează, întrețin și dezvoltă patrimoniul (cele care au), desfășoară activități, furnizează servicii pentru tineri (sau finanțează organizațiile membre pentru a implementa astfel de proiecte), ci și contribuie la bugetul de stat. Astfel, cu titlu de exemplu, **doar în ultimele 12 luni, totalul obligațiilor fiscale ale doar unei părți a membrilor FNT reprezintă echivalentul bugetului național, alocat de Ministerul Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse pentru a finanța atât Concursul Național pentru Proiecte de Tineret (1.200.000 lei), cât și Concursul Național pentru Proiecte Studentești (810.000 lei)**, după cum urmează:

Nr. crt.	DENUMIRE FUNDAȚIE	CUI	Total obligații fiscale in ultimele 12 luni (mai 2021 – aprilie 2022)
1	Fundația Județeană pentru Tineret Alba	2441453	38.107 RON
2	Fundatia Romana pentru Tineret Bihor	3185094	73.564 RON
3	Fundatia Judeteana pentru Tineret Botosani	616885	211.597 RON
4	Fundatia pentru Tineret Buzau	1147140	120.108 RON
5	Fundatia Judeteana pentru Tineret Calarasi	1922882	103.957 RON
6	Fundatia Judeteana pentru Tineret Olt	1520575	268.189 RON
7	Fundatia Judeteana pentru Tineret Suceava	38203800	912 RON
8	Fundatia Judeteana pentru Tineret Teleorman	17084278	44.941 RON
9	Fundatia Judeteana pentru Tineret Timis	5016520	509.781 RON
10	Fundatia Judeteana pentru Tineret Tulcea	3053395	68.240 RON
11	Fundatia Judeteana pentru Tineret Vaslui	2432234	8.524 RON
12	Fundatia Judeteana pentru Tineret Valcea	3239275	228.218 RON
13	Fundatia pentru Tineret a Municipiului Bucuresti	427312	366.916 RON
<b>TOTAL</b>			<b>2.043.054 RON</b>

# INFRASTRUCTURA PENTRU TINERET ÎNAINTE DE REVOLUȚIA DIN 1989

Potrivit inventarului la nivelul anului 1988<sup>1</sup>, înainte de Revoluție, Uniunea Tineretului Comunist activa în **26 de Case ale Tineretului** (altele 2 fiind în construcție), **44 de cluburi ale tineretului**, **273 de sedii ale comitetelor județene ale U.T.C.** și în **16 baze sportive**, cărora li se adaugă **spațiile Comitetului Central al U.T.C.**

În cele ce urmează subliniem, pe de o parte, câte dintre toate acestea erau înscrise în proprietatea U.T.C., de ce facilități dispuneau și care este destinația lor actuală și, pe de altă parte, cui aparțin ele în prezent și, deci, implicit, cine este responsabil să faciliteze accesul tinerilor la serviciile pe care acestea le oferă.

Patrimoniul UTC era format din:

- Imobile care aparțineau domeniului public al statului sau al UAT-urilor, date, la solicitarea comitetelor UTC, în administrarea acestora prin Decretului nr.149/1970, efectele acestui decret încetând în data de **11.05.1990**, prin intrarea în vigoare a Decretului nr.149/1990, administrarea acestor imobile revenind proprietarului de drept (statul sau UAT-urile);
- Imobile edificate de UTC, în proprietatea sa, care, prin efectele Decretului-Lege nr.150/1990 din **11.05.1990** au intrat în patrimoniul fundațiilor pentru tineret;
- Imobile închiriate de comitele UTC;
- Imobile folosite cu titlu gratuit de comitetele UTC și care aparțineau altor structuri (administrative, politice, obștești etc.).

Prin Decretul-lege nr. 150/1990 privind înființarea fundațiilor pentru tineret, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 75 din 21 mai 1990, au fost înființate „în județe și în municipiul București fundații pentru tineret, persoane juridice de utilitate publică, cu sediul în reședințele de județ”. Potrivit dispozițiilor art. 2 din același act normativ, „patrimoniul fundațiilor pentru tineret se constituie din bunurile, inclusiv fondurile bănești, ce au aparținut fostelor organizații ale tineretului comunist din județe și a municipiului București, precum și din donații, legate și alte surse provenite în condițiile legii”. **Așadar, patrimoniul fundațiilor pentru tineret a fost constituit printr-o lege specială, care a prevăzut expres trecerea bunurilor fostelor organizații ale tineretului comunist în proprietatea noilor fundații, indiferent dacă acestea erau sau nu în posesia bunurilor menționate sau dacă asemenea bunuri erau în folosința altor persoane.**<sup>2</sup> Problema determinării în fiecare caz a apartenenței inițiale a unui bun la patrimoniul fostelor organizații ale tineretului comunist, a valabilității titlului cu care un astfel de bun a intrat în patrimoniul unei alte persoane și, eventual, a condițiilor în care i-a fost schimbată destinația reprezintă o chestiune de fapt, a cărei stabilire intră în competența exclusivă a instanțelor judecătorești.<sup>3</sup>

<sup>1</sup> Inventarul patrimoniului Uniunii Tineretului Comunist 1988: <https://bit.ly/3btJKWu>

<sup>2</sup> Decizia CCR nr.19/18.03.2003, confirmată și menținută prin Decizia CCR nr.475/12.01.2005 și prin Decizia CCR nr.258/12.06.2015

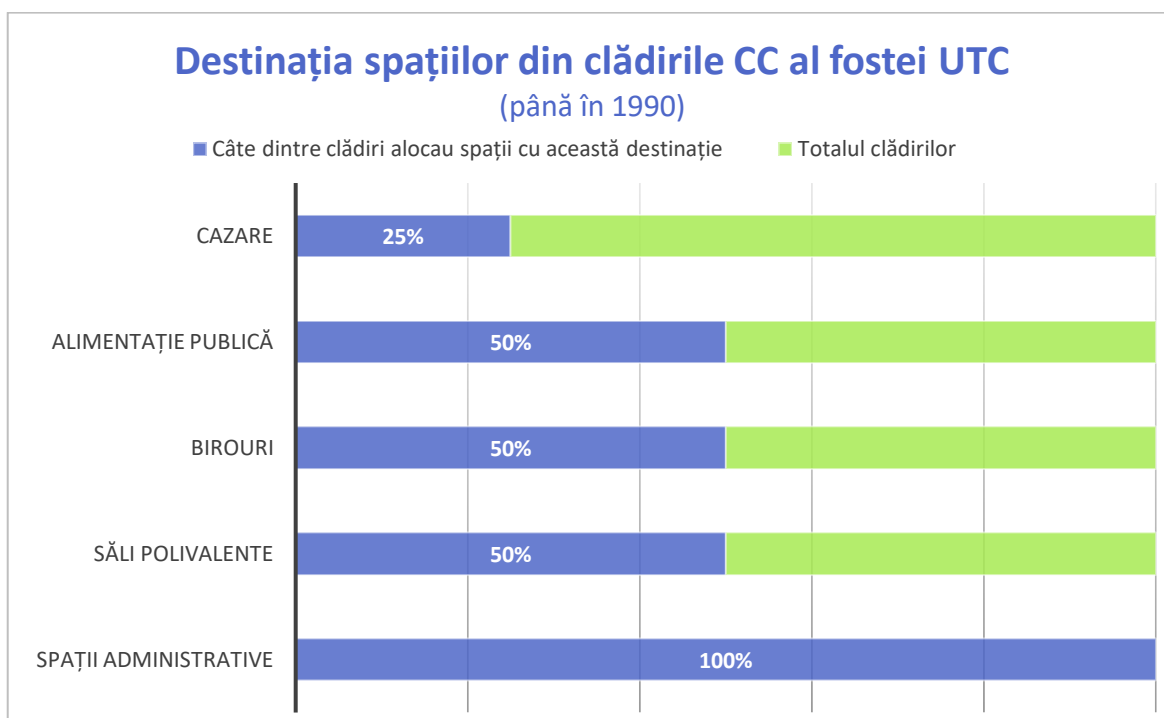
<sup>3</sup> Decizia Curții Constituționale a României nr.258/12.06.2015



## PATRIMONIUL COMITETULUI CENTRAL AL FOSTEI U.T.C.

Tot patrimoniul CC al fostei UTC avea o valoare de inventar de 4.018.900 lei. Dacă analizăm destinația descrisă în liste, observăm că:

- **100% din clădiri aveau alocate SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazine, anexe sau spălătorii),
- **50% din clădiri aveau alocate spații pentru SĂLI POLIVALENTE** (sală ședințe/ evenimente, sală pentru presă),
- **50% din clădiri alocu spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, bufet, cramă, cofetărie, bucătărie)
- **50% din clădiri alocu spații pentru BIROURI** (birouri, sala biroului, sala secretariatului/ sală primire, tipografie)
- **25% din clădiri alocu spații pentru CAZARE** (hotel).

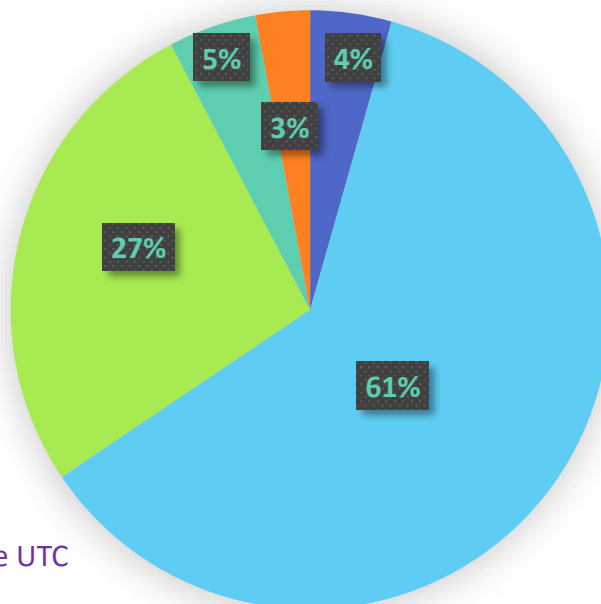


## SEDIILE COMITETELOR JUDEȚENE/ MUNICIPALE/ ORĂȘENEȘTI ALE FOSTEI U.T.C.

Înainte de anul 1990, în România, comitetele Uniunii Tineretului Comunist (U.T.C) își desfășurau activitatea în **273** de sedii județene, municipale și orășenești. Trebuie subliniat că majoritatea acestora erau folosite cu titlu gratuit (167), unele erau închiriate (73), altele ocupau spații în casele sau cluburile tineretului (13), iar despre 7 sedii nu avem date cu privire la regimul juridic al folosirii spațiului. În proprietatea U.T.C., în inventarele din anul 1988, erau consemnate 12 sedii ale comitetelor județene, municipale și orășenești. Însă, trebuie reținut că nu toate aceste imobilele au fost edificate de către U.T.C., adică au avut și alți proprietari înainte (publici sau privați), instanțele de judecată lămurind aceste aspecte după anul 1990.

### COMITELE JUDEȚENE/ MUNICIPALE/ ORĂȘENEȘTI ALE UTC

- Sediul proprietatea UTC
- Sediul folosit cu titlu gratuit
- Sediul folosit cu plata chiriei
- Sediul în casele și cluburile tineretului ale UTC
- Fără identificare

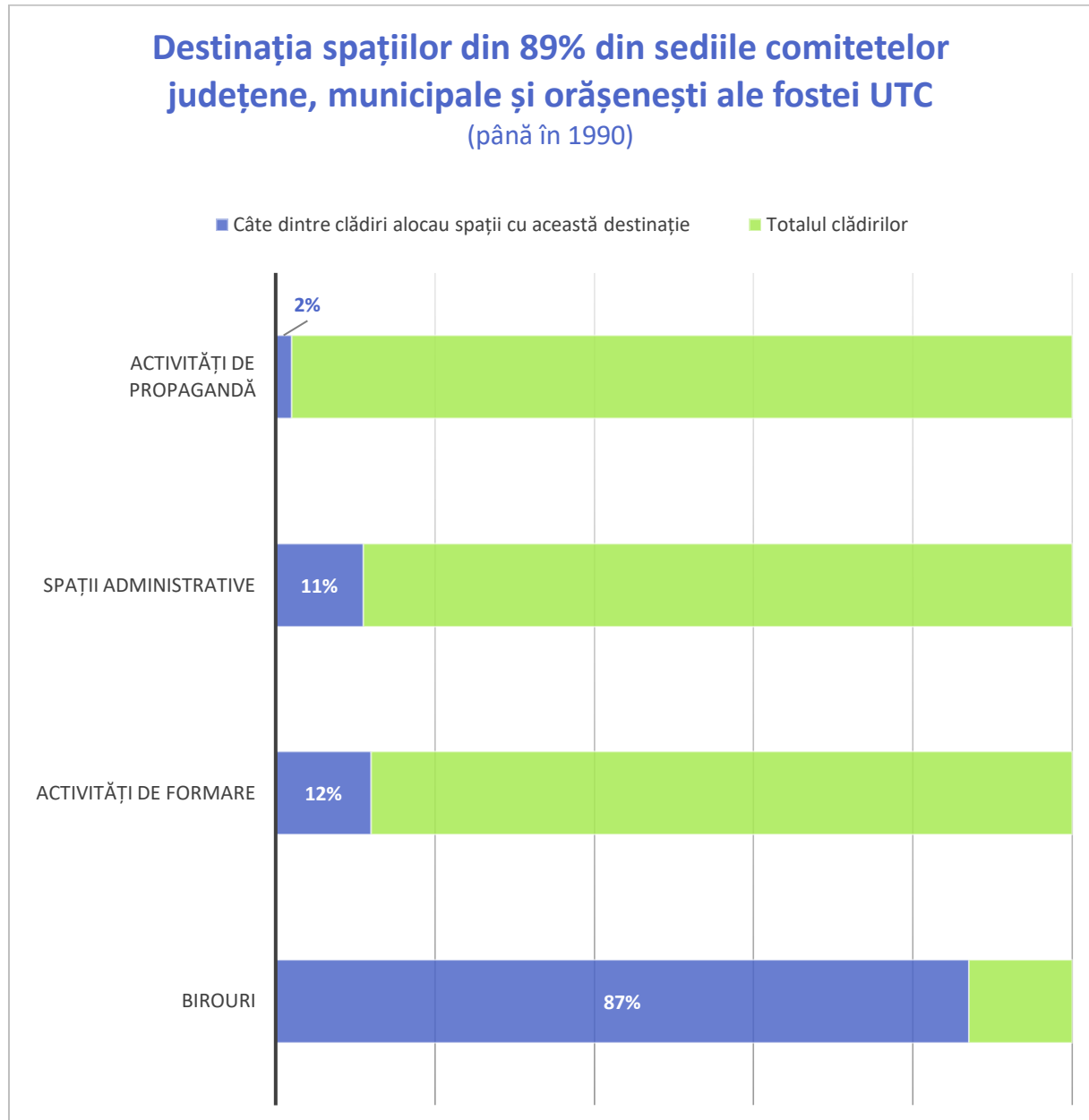


Cu excepția sediilor Comitetului Orășenesc al UTC Odobești și a sediului Comitetului Orășenesc al UTC Panciu, toate sediile care erau în proprietatea UTC aveau valoarea de inventar înscrisă. Așadar, **83% din patrimoniul aflat în proprietatea UTC (10 din 12 clădiri) valora 9.970.415 lei.**

Dacă analizăm listele de inventar, observăm că doar 89% din sediile comitetelor județene, municipale și orășenești ale fostei UTC descriu destinația spațiilor (adică 245 din 265), după cum urmează:

- **87% din clădiri alocu spații pentru BIROURI** (birouri, casierii, centrale telefonice, arhive, săli pentru instructori)
- **12% din clădiri alocu spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (sală conferințe, sală repetiții)

- **11% din clădiri alocu SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazine, ateliere sau centrală termică)
- **2% din clădiri alocu spații pentru ACTIVITĂȚI DE PROPAGANDĂ** (puncte de informare, săli pentru grupuri sociale).



## CASE ALE TINERETULUI

Înainte de anul 1990, în România, Uniunea Tineretului Comunist puse în funcțiune **26** de Case ale Tineretului în județe diferite (Argeș, Bihor, Bistrița-Năsăud, Botoșani, Brașov, Buzău, Caraș-Severin, Cluj, Constanța, Dâmbovița, Dolj, Galați, Gorj, Iași, Maramureș, Mehedinți, Mureș, Olt, Prahova, Satu Mare, Sibiu, Teleorman, Timiș, Tulcea, Vâlcea, Vrancea). Pe lângă acestea, mai erau în construcție **2** Case ale Tineretului, în județele Brăila și Giurgiu.

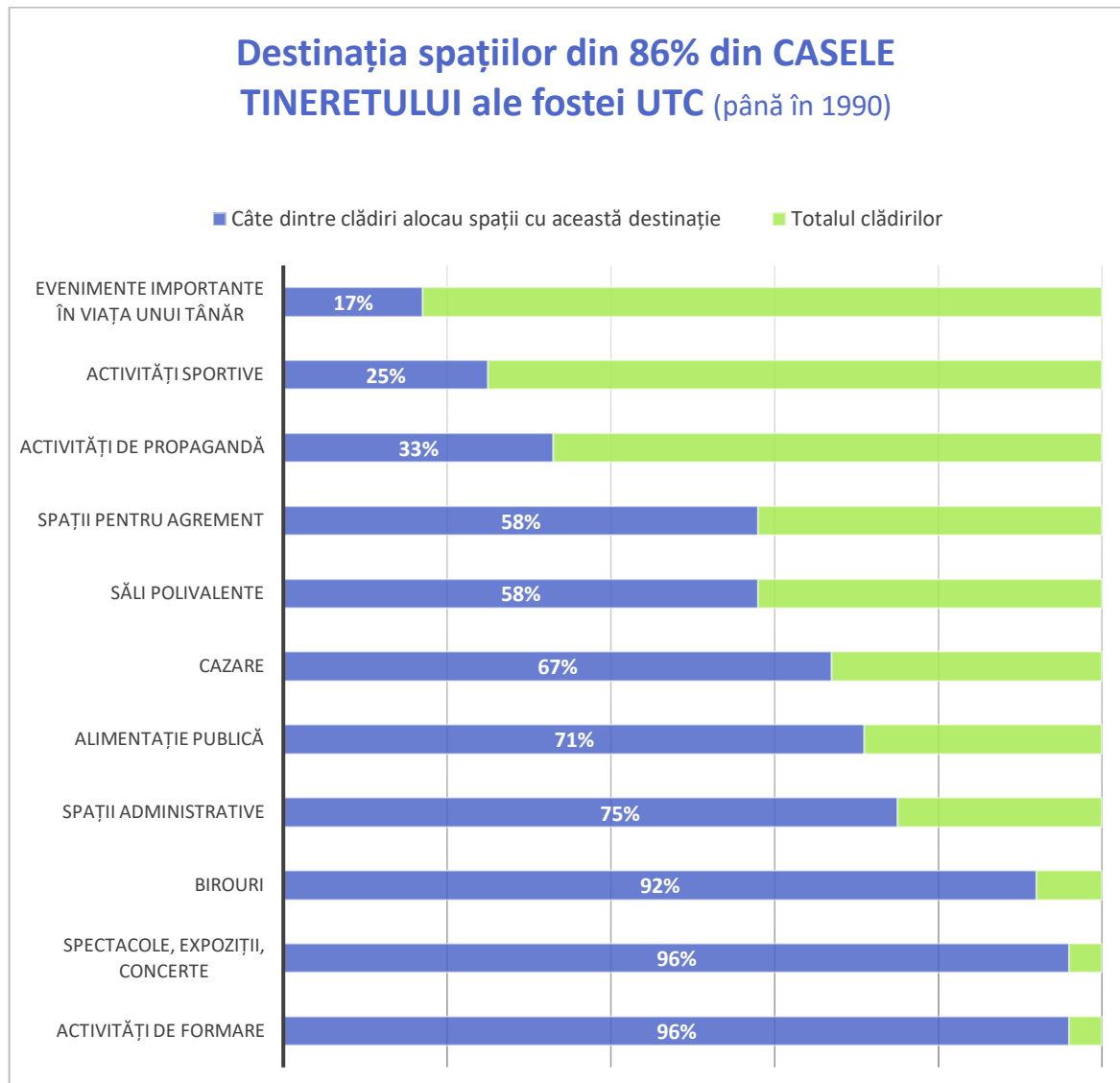
În inventarele 1988, acestea sunt identificate, generic, cu acronimul C.C.S.T.T. (Casa de Cultură, Știință și Tehnică a Tineretului), deși fiecare dintre acestea, fie de la proiectare, fie pe parcurs, a fost cunoscută sub altă denumire.

Chiar dacă în inventare, acestea sunt înscrise ca fiind în proprietatea U.T.C., trebuie reținut că nu toate imobilele au fost edificate de către U.T.C., adică au avut și alți proprietari înainte (publici sau privați), instanțele de judecată lămurind aceste aspecte după anul 1990. Cu excepția a 3 (trei) case ale tineretului (Bistrița, Brăila, Giurgiu), toate celelalte 25 de imobile aveau valoarea de inventar înscrisă. Așadar, **89% din patrimoniul aflat în proprietatea UTC (25 din 28 clădiri) valora 354.568.050 lei.**

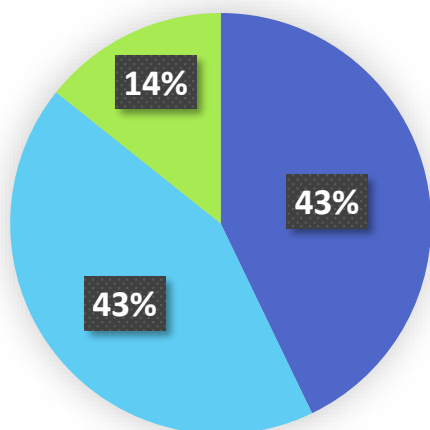
Din cele 25 de imobile, în afară de Casa Tineretului Târgoviște (care nu are spațiile defalcate, ci înscrie un total de 24 de spații), dacă analizăm listele de inventar, observăm că 24 din casele tineretului descriu destinația spațiilor (adică 86%), după cum urmează:

- **96% din clădiri alocau spații pentru SPECTACOLE, EXPOZIȚII, CONCERTE:** săli spectacole, săli repetiții, vestiare/ dușuri, cabine actori, săli proiecție, săli lumini/ sunet, magazii scenă/ cabine recuzită, atenee/ cinacluri, săli expoziție/ arte plastice
- **96% din clădiri alocau spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE:** săli cercuri, ateliere, săli cluburi (ale inginerilor și tehnicienilor, metodiștilor, de jazz, radio etc.), laboratoare foto, săli de dans/ balet, biblioteci și spații pentru depozite de carte
- **92% din clădiri alocau spații pentru BIROURI** (birouri, casierii, arhive)
- **75% din clădiri alocau SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice, spălătorii)
- **71% din clădiri alocau spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ:** restaurant, bar, bufet, săli de mese, bucătărie
- **67% din clădiri alocau spații pentru CAZARE:** hotel, cameră bagaje
- **58% din clădiri alocau SPAȚII PENTRU AGREMENT:** săli cultural-distractive/ discotecii, săli jocuri mecanice, săli de biliard
- **58% din clădiri alocau spații pentru SĂLI POLIVALENTE:** săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente
- **33% din clădiri alocau spații pentru ACTIVITĂȚI DE PROPAGANDĂ:** puncte de documentare, săli pentru grupuri sociale, săli pentru regrupare, săli TV, cabinete științifice).s

- **25% din clădiri alocu spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE:** popicărie, săli de sport
- **17% din clădiri alocu spații pentru EVENIMENTE IMPORTANTE ÎN VIAȚA UNUI TÂNĂR:** săli pentru oficierea căsătoriilor



În prezent, din cele 28 de case ale tineretului, 12 se află în proprietatea unităților administrativ-teritoriale, 12 se află în proprietatea fundațiilor pentru tineret, iar 4 se află în proprietatea altor persoane.



### Case ale Tineretului

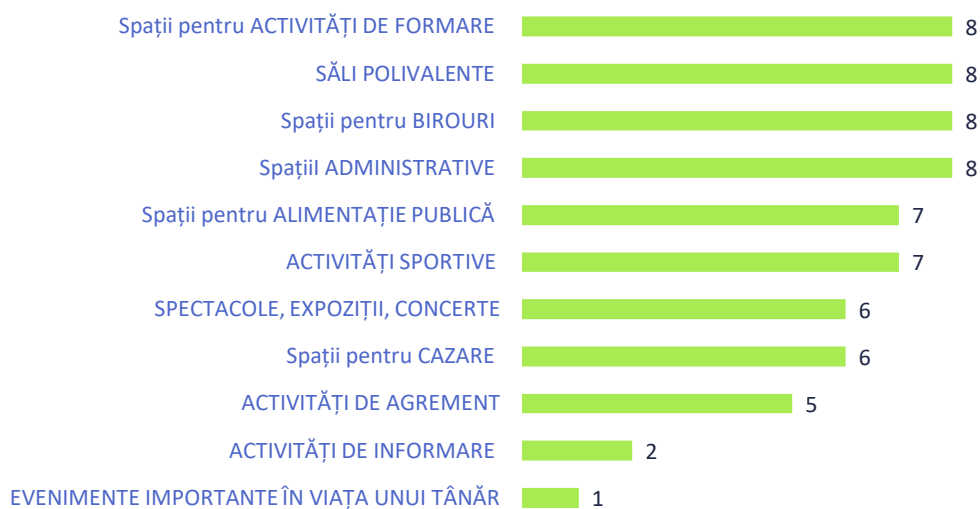
- în proprietatea UAT-urilor
- în proprietatea fundațiilor pentru tineret
- în proprietatea altor persoane

Cele 12 Case ale Tineretului aflate în proprietatea UAT-urilor au, în prezent, diferite destinații sau se află în etape diferite de identificare a unei destinații. Dintre acestea, doar una – Câmpina - funcționează, deocamdată, potrivit destinației inițiale (activități cultural-artistice, sportive, turistice și de agrement). Însă unele dintre ele, care și înainte de 1990 aveau ca activitate principală serviciile de cazare (hotel), continuă și azi această activitate, în anumite cazuri chiar la standarde de calitate optimă.

#### ■ DESTINAȚIA ACTUALĂ A CASELOR TINERETULUI (proprietate a UAT-urilor)

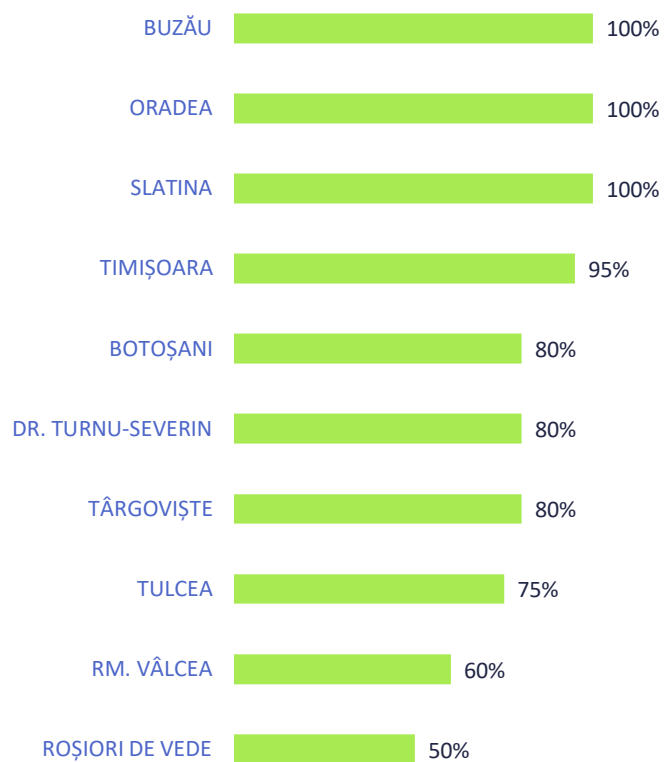


## ■ DESTINAȚIA ACTUALĂ A celor 10 CASE ale TINERETULUI proprietate a fundațiilor membre FNT



În ceea ce privește cele 10 case ale tineretului aflate în proprietatea fundațiilor, toate acestea alocă spații în care se organizează activități la care pot participa tinerii sau care deserveșc activitatea curentă a fundațiilor. Din totalul suprafeței fiecărei clădiri, iată procentul total alocat spațiilor destinate activităților la care pot participa tinerii, organizațiile, sau serviciile de care pot beneficia tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a fundațiilor:

■ Cât % din totalul spațiilor sunt destinate activităților și serviciilor care pot fi accesate de tineri, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea fundațiilor





## CLUBURI ALE TINERETULUI

Înainte de 1990, 80% din cluburile tineretului se aflau în proprietatea UTC (35 din 44). În inventarele 1988, sunt consemnate cluburile de tineret aflate în proprietatea U.T.C., cele închiriate de Uniune (Tg. Secuiesc, Tecuci, Deva, Oltenița) și cele folosite cu titlu gratuit (Brăila, Dej, Siret, Lugoj, Brezoi).

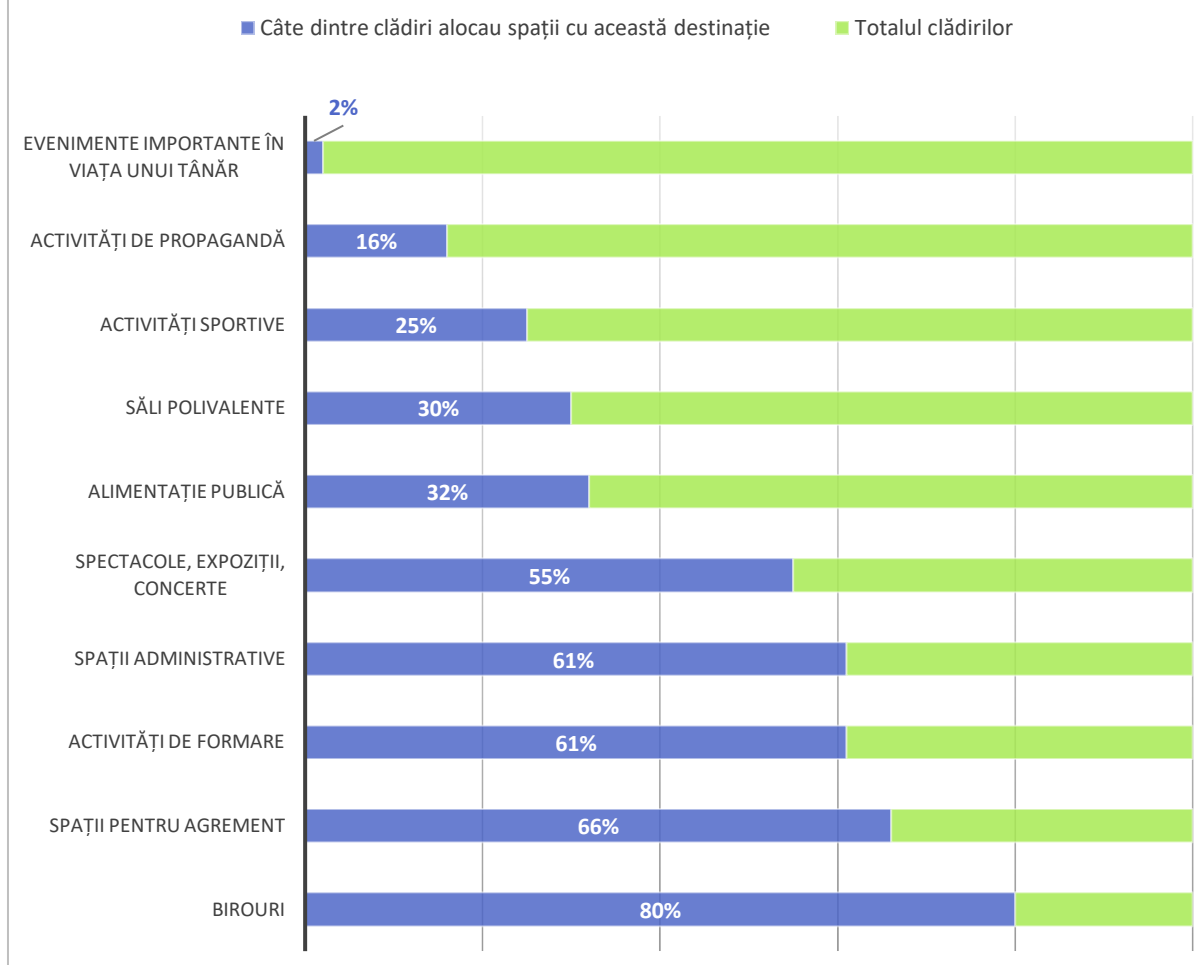
Deși în inventare, acestea sunt înscrise ca fiind în proprietatea U.T.C., trebuie reținut că nu toate imobilele au fost edificate de către U.T.C., adică au avut și alți proprietari înainte (publici sau privați), instanțele de judecată lămurind aceste aspecte după anul 1990.

Cu excepția Clubului Tineretului Râmnicu Sărat, toate celelalte 34 de imobile aflate în proprietatea UTC aveau valoarea de inventar înscrisă. Așadar, **97% din patrimoniul aflat în proprietatea UTC valora 59.363.960 lei.**

Dacă analizăm listele de inventar ale tuturor celor 44 de cluburi ale tineretului, observăm următoarele:

- **80% din clădiri alocau spații pentru BIROURI** (birouri, arhive)
- **66% din clădiri alocau spații pentru SPAȚII PENTRU AGREMENT:** săli cultural-distractive/ discoteci, săli jocuri
- **61% din clădiri alocau spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE:** săli cercuri, ateliere, săli cuptor ceramică, săli de dans, laboratoare foto, săli de lectură, biblioteci
- **61% din clădiri alocau SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, anexe, ateliere, centrale termice)
- **55% din clădiri alocau spații pentru SPECTACOLE, EXPOZIȚII, CONCERTE:** săli spectacole, săli repetiții, cabine actori, săli proiecție, atenee
- **32% din clădiri alocau spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ:** restaurant, bar, bufet, cofetării, terase, grădini de vară
- **30% din clădiri alocau spații pentru SĂLI POLIVALENTE:** săli ședințe, săli pentru consiliu
- **25% din clădiri alocau spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE:** popicărie, săli de sport
- **16% din clădiri alocau spații pentru ACTIVITĂȚI DE PROPAGANDĂ:** puncte de documentare/ informare.
- **2% din clădiri alocau spații pentru EVENIMENTE IMPORTANTE ÎN VIAȚA UNUI TÂNĂR:** săli pentru oficierea căsătoriilor

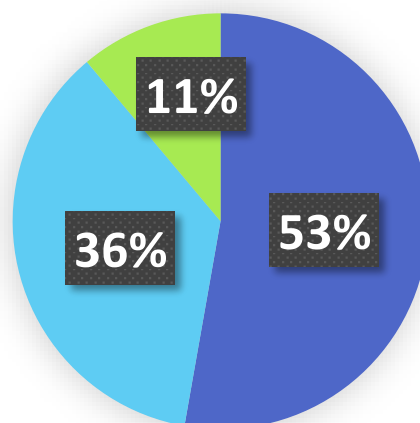
## Destinația spațiilor din Cluburile TINERETULUI ale fostei UTC (până în 1990)



În prezent, din cele 35 de cluburi ale tineretului, 19 se află în proprietatea unităților administrativ-teritoriale, 12 se află în proprietatea fundațiilor pentru tineret (cărui i se mai adaugă și Clubul Tineretului Oltenița care, inițial, era înscris ca fiind închiriat de UTC, dar a fost atribuit Fundației de către instanțele de judecată), iar 4 se află în proprietatea altor persoane.

### CLUBURI AL TINERETULUI

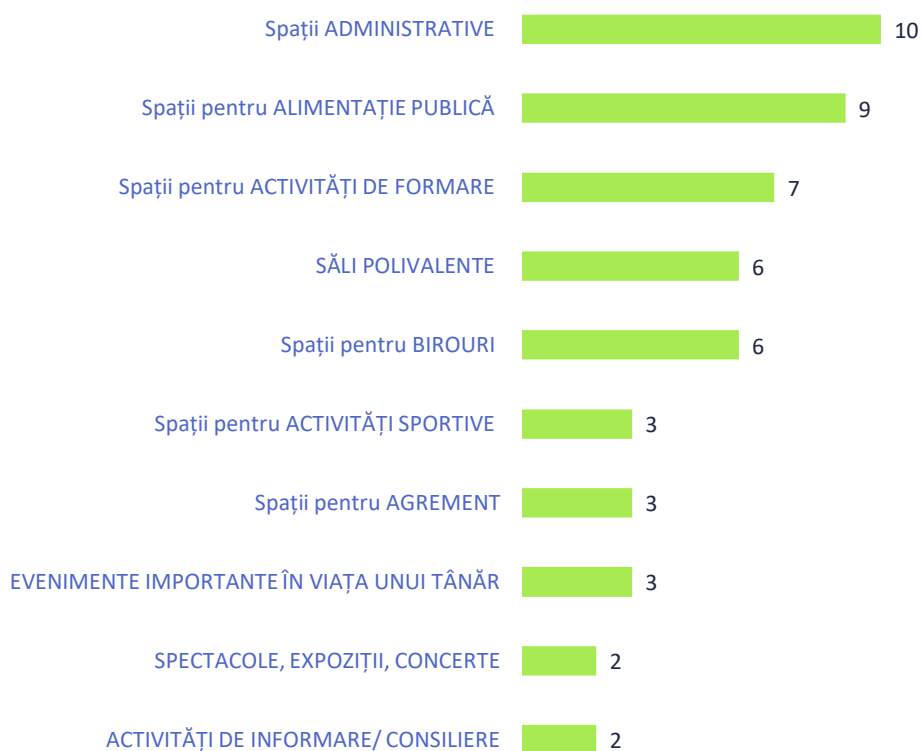
- în proprietatea UAT-urilor sau a Statului
- în proprietatea fundațiilor pentru tineret
- în proprietatea altor persoane



## ■ DESTINAȚIA ACTUALĂ A CLUBURILOR TINERETULUI (proprietate a UAT-urilor)

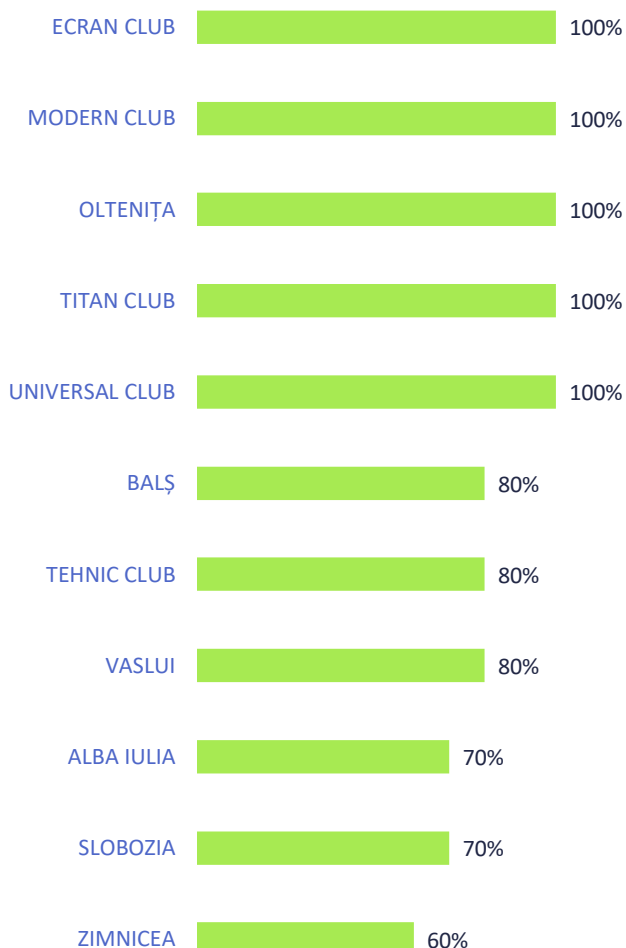


## ■ DESTINAȚIA ACTUALĂ A celor 11 CLUBURI ale TINERETULUI (FUNCȚIONALE) proprietate a fundațiilor membre FNT



Având în vedere că două dintre cluburile aflate în proprietatea fundațiilor membre FNT sunt nefuncționale (Rm. Sărat și Călărași), necesitând reparații, prezentele date fac în ceea ce privește cele 11 case ale tineretului aflate în proprietatea fundațiilor, toate acestea alocă spații în care se organizează activități la care pot participa tinerii sau care deserveșc activitatea curentă a fundațiilor. Din totalul suprafeței fiecărei clădiri, iată procentul total alocat spațiilor destinate activităților la care pot participa tinerii, organizațiile, sau serviciile de care pot beneficia tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a fundațiilor:

■ **Cât % din totalul spațiilor sunt destinate activităților și serviciilor care pot fi accesate de tineri, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea fundațiilor**



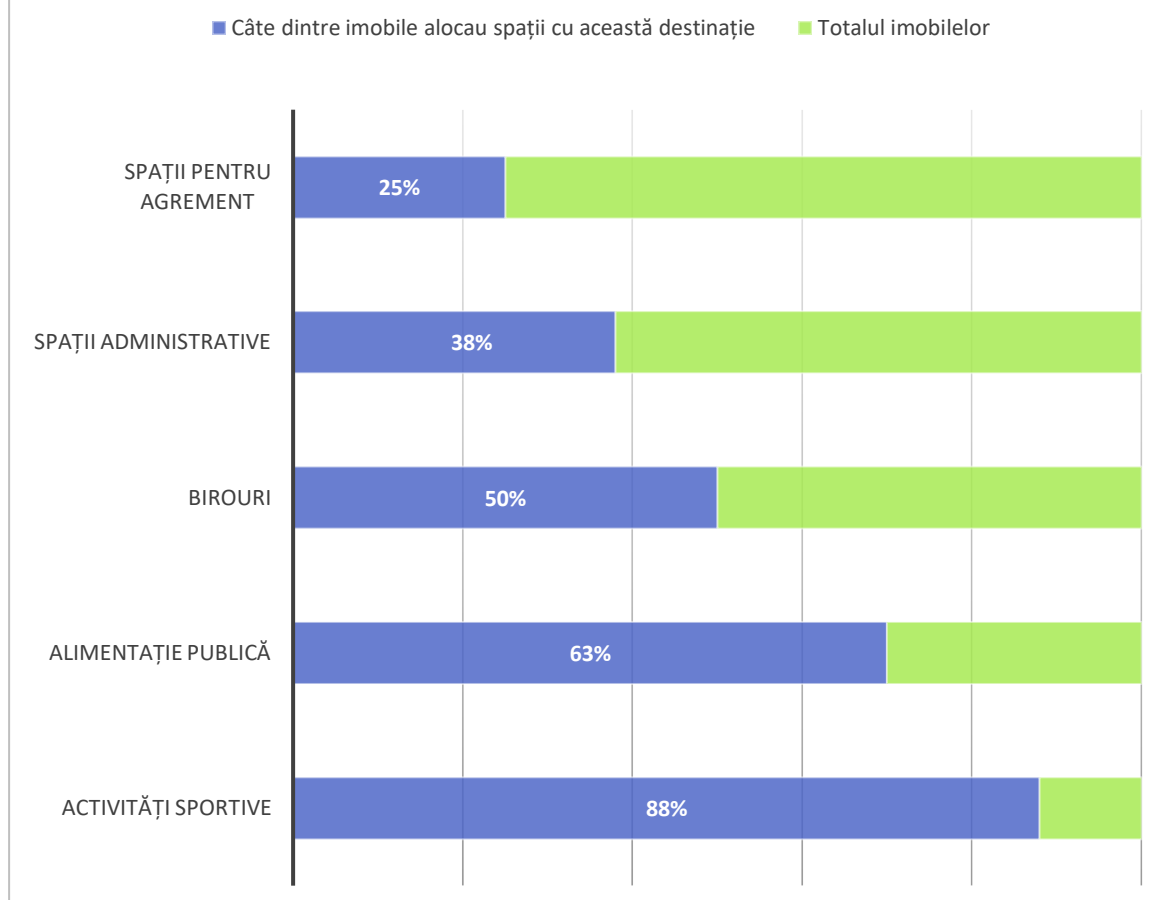
## BAZELE SPORTIVE ȘI DE AGREMENT ALE FOSTEI U.T.C.

Înainte de 1990, UTC avea în proprietatea 16 baze sportive și de agrement. Însă, doar 8 au valoare de inventar înscrisă. Astfel, **53% din patrimoniul aflat în proprietatea UTC valora 51.048.800 lei.**

Dacă analizăm listele de inventar, constatăm că doar 8 baze sportive și de agrement (altele decât cele de mai sus) descriu destinația spațiilor, după cum urmează:

- **88% din imobile alocau spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE** (38% aveau bazine de înot, 25% aveau teren de tenis, 25% aveau teren polivalent, 25% aveau amfiteatru, 25% aveau popicărie, 13% aveau patinoar, 13% aveau săli de sport, 13% aveau teren de fotbal)
- **63% din imobile alocau spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, bufet)
- **50% din imobile alocau spații pentru BIROURI** (birouri, săli metodologice, săli închiriere jocuri)
- **38% din cimobile alocau SPAȚII ADMINISTRATIVE** (magazii, hangare)
- **25% din imobile alocau spații pentru SPAȚII PENTRU AGREMENT** (discoteci)

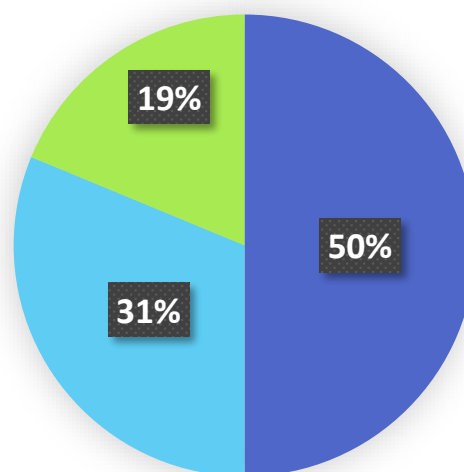
## Destinația spațiilor a 53% din baze sportive și de agrement ale fostei UTC (până în 1990)



În prezent, din cele 16 baze sportive și de agrement ale fostei UTC, 8 se află în proprietatea unităților administrativ-teritoriale sau a statului, 5 se află în proprietatea fundațiilor pentru tineret, iar 3 se află în proprietatea altor persoane.

### BAZE SPORTIVE ȘI DE AGREMENT

- în proprietatea UAT-urilor sau a Statului
- în proprietatea fundațiilor pentru tineret
- în proprietatea altor persoane



## BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET (B.T.T.) – ORGAN CENTRAL SPECIALIZAT AL U.T.C.

Prin Hotărârea Consiliului de Miniștri nr.2170/30.09.1968<sup>4</sup> privind autorizarea înființării Biroului de Turism pentru Tineret al Uniunii Tineretului Comunist, s-a înființat BTT **ca organ central specializat al UTC**, cu personalitate juridică, pentru a stimula și facilita dezvoltarea turismului în rândurile tuturor categoriilor de tineri. El se ocupa de organizarea turismului și excursiilor pe plan central, a taberelor de odihnă pentru tineret, orienta activitatea turistică de masă inițiată de organizațiile UTC, organiza propaganda și pregătirea activiștilor în domeniul turismului. De asemenea, BTT organiza schimburi de grupuri de tineri pe bază de reciprocitate, precum și primiri, pe bază de valută, a unor grupuri de tineri turiști din alte țări stabilind în acest scop, relații cu organizații de turism de tineret și studenți.

Prin HG nr.357/02.04.1990 se înființează Compania Autonomă de Turism pentru Tineret (CATT) care, prin HG nr.994/03.09.1990 trece în subordinea nou-înființatului Minister al Tineretului și Sportului, **ca unitate publică**<sup>5</sup>. Prin HG nr.91/23.02.1991, se desființează CATT și se înființează Compania de Turism pentru Tineret **ca societate comercială pe acțiuni** (SC CTT SA), care preia de la CATT capitalul social, activul, pasivul și personalul<sup>6</sup>.

Potrivit Statutului (care este parte integrantă din HG nr.91/1991), SC CTT SA are ca scop organizarea, stimularea și facilitarea dezvoltării turismului și a altor forme de petrecere a timpului liber în rândul tuturor categoriilor de tineri. Obiectul de activitate al societății îl constituia:

<sup>4</sup> Abrogată abia prin HG nr.735/1997

<sup>5</sup> Anexa 2 a HG nr. 994/1990 privind organizarea și funcționarea Ministerului Tineretului și Sportului

<sup>6</sup> Potrivit Deciziei nr.559/2015 a Curții de Apel București (irevocabilă) – p.57-58 (<https://bit.ly/3lWDHG2>), „**Curtea constată că nu se poate reține că societatea înființată prin HG nr.91/1991, anume CTT SA a fost înființată în condițiile Legii nr. 15/1990 prin reorganizarea unei foste unități economice de stat. Se remarcă faptul că în cuprinsul acestui act normativ nu se menționează nicăieri ca această înființare/reorganizare, are loc în baza Legii nr.15/1990. Se constată, totodată, că această societate nou înființată CTT SA se înființa prin „reorganizarea” (termenul este folosit în acest context, iar nu în cel propriu) fostei CATT, al cărui patrimoniu îl prelua. Această CATT se pretinde a fi cea înființată prin HG nr.357/1990. Depășind aspectele invocate de recurenți referitor la nepublicarea acestei hotărâri de guvern în Monitorul Oficial, Curtea constată însă, în mod esențial, că această CATT nu era o societate comercială, ci o instituție cu o natură aparte, „unitate centrală de stat” cum se menționează expres în cuprinsul art.2 alin.2 din hotărâre. Elocvent este și textul art.14 din hotărâre care făcea referire la includerea acestei entități în organigrama organelor administrative. Această concluzie se impune de altfel și în logică, având în vedere că această CATT se reorganiza din Biroul de Turism pentru Tineret, care se desființa. Or, acest BTT nu era o unitate economică, ci reprezenta un organ al fostului UTC al PCR, deci un organism cu altă natură decât o unitate economică de stat, UTC al PCR fiind o entitate de natura politică. [...] Cert este din analiza HG nr.357/1990, că acesta nu dădea naștere unei societăți comerciale, ci unei „unități central de stat”, organ al administrației, în forma neorganizată în care exista la acel moment administrația publică. Faptul că în această HG nr. 357/1990 se face referire la faptul că obiectul de activitate al acestei CATT este acela de a organiza, stimula și facilita dezvoltarea turismului și a altor forme de petrecere a timpului liber confirmă și el faptul că activitatea acestei instituții nu era una comercială, economică, patrimonială, ci scopul era unul de organizare al activității de turism, ceea ce apropie instituția de natura unui organ al administrației. Trebuie avut în vedere scopul principal, care reprezintă rațiunea de înființare a unei structuri, iar nu scopul secundar sau complementar, care poate fi și unul comercial, sau metodele și mijloacele de derulare a activității care definește scopul principal. Se observă și în art. 5 din această hotărâre de guvern că se vorbește de fondurile entității nou înființate, [...], iar în final se observă că în subordinea acestei structuri constituită ca „unitate centrală de stat” sunt date de întreprinderi economice de stat de data aceasta, prevăzute în anexa la hotărâre, ceea ce iarăși confirmă calitatea acestei entități de organ al administrației care avea în subordine activitatea mai multor unități economice de stat.”**

- elaborarea și valorificarea programelor pentru dezvoltarea eficientă și diversificată a activităților turistice de odihnă și petrecere a timpului liber pentru tineret;
- organizarea și derularea de primiri și trimiteri de turiști în regim de reciprocitate, pe bază valutară, în compensație valutară, precum și în orice alte condiții avantajoase pentru companie, stabilind relații cu organisme de turism pentru tineret și studenți din alte țări, precum și cu alți parteneri externi interesați. Pentru aceste activități limita de vârstă a participanților se stabilește de comun acord cu partenerii străini;
- asigurarea exploatării cu eficiență economică și socială a potențialului material din patrimoniul său (capacități de cazare, alimentație, transport, agrement etc.);
- organizarea și realizarea de prestații de servicii în lei și valută, specifice obiectului său de activitate;
- efectuarea în mod nemijlocit a operațiunilor de export, import și schimb de mărfuri, prestarea directă și intermedierea prestării de servicii cu încasări și plăți valutare, pe bază de contracte, cu respectarea reglementărilor financiar-valutare ale statului român;
- efectuarea de operațiuni de schimb valutar în baza autorizării și în condițiile stabilite de Banca Națională a României; comercializarea de mărfuri din import și din țară în lei și valută;
- participarea la organizații și reuniuni internaționale pe probleme din domeniul său de activitate;
- organizarea activității de publicitate și educație turistică în rândul tineretului, utilizarea mijloacelor de informare în masă, desfășurarea acțiunilor de publicitate externă;
- organizarea și realizarea pe principii economice, pentru necesitățile proprii și terți, după caz, a unor activități complementare sau conexe (întreținere, reparații, depozitare și transporturi de mărfuri, spălătorie, laboratoare culinare, publicitate și reclamă turistică, prelucrare automată a datelor, etc.);
- organizarea activității de cercetare și documentare în domeniul turismului și a celorlalte forme de petrecere a timpului liber pentru tineret, precum și asupra tendințelor dezvoltării acestora pe plan intern și internațional;
- organizarea și realizarea altor activități producătoare de venituri, pentru asigurarea fondurilor necesare dezvoltării și facilitării turismului pentru tineret.

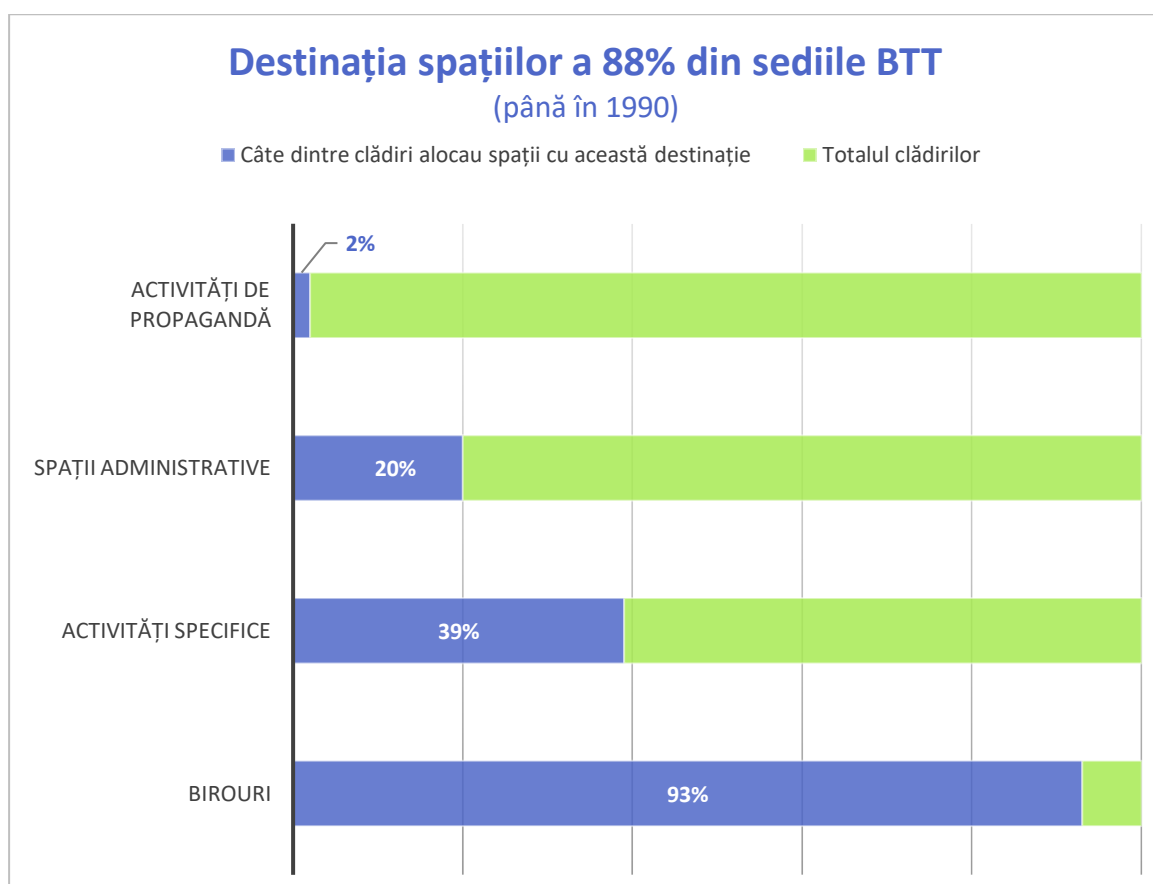
Înainte de anul 1990, dintr-un total de 46 de sedii ale BTT, 17 se aflau în proprietatea acestuia, 18 erau închiriate, 5 erau folosite cu titlu gratuit, iar 6 funcționau în case ale tineretului (Pitești, Oradea, Bistrița, Brăila, Iași) sau sedii ale comitetelor județene (Brașov).

Cu excepția sediilor din Reșița și Zalău, celelalte **15 sedii aflate în proprietatea BTT (adică 88%) aveau valoarea de inventar înscrisă cu un total de 9.137.330 lei.**



Dacă analizăm listele de inventar, constatăm că, în afară de sediile din Bistrița, Brașov, Tg. Jiu, Odorhei și Alexandria, celelalte 41 de sedii (adică 89%) descriu destinația spațiilor, după cum urmează:

- **93% din clădiri alocu spații pentru BIROURI** (birouri, săli instructori, săli telex, casierii, arhive)
- **39% din clădiri alocu spații pentru ACTIVITĂȚI SPECIFICE** (săli pentru ședință sau instruire, săli pentru lucru cu publicul, hol pentru organizatorii de turism)
- **20% din clădiri alocu SPAȚII ADMINISTRATIVE** (magazii)
- **2% din clădiri alocu spații pentru ACTIVITĂȚI DE PROPAGANDĂ** (spații pentru grupuri sociale)



În prezent, din cele 16 baze sportive și de agrement ale fostei UTC, 8 se află în proprietatea unităților administrativ-teritoriale sau a statului, 5 se află în proprietatea fundațiilor pentru tineret, iar 3 se află în proprietatea altor persoane.

# ANEXE

## PATRIMONIUL COMITETULUI CENTRAL AL FOSTEI U.T.C.



Sediul Comitetului Central al U.T.C., sediul B.T.T., U.A.S.C.R. și al ORGANIZAȚIEI PIONIERILOR

### 1. Sediul Comitetului Central al U.T.C.

**Sediul a fost pus în funcțiune în anul 1937, în proprietatea U.T.C., în str. Dem. I. Dobrescu nr.4-6, fostă Onești (București) și găzduia inclusiv sediul B.T.T., U.A.S.C.R. și al ORGANIZAȚIEI PIONIERILOR.** Acesta cuprindea: 113 birouri (1985 mp), depozite (260 mp), sală ședințe (167 locuri), sala biroului (45

locuri), sala secretariatului (17 locuri), tipografie (60 mp), anexe. **În perioada 2003-2013 a găzduit<sup>7</sup> și sediul ANSIT (Agenția Națională pentru Sprijinirea Inițiativelor Tinerilor),** instituție publică în subordinea Ministerului Tineretului, mai apoi fiind unul dintre sediile secundare ale Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului până la reorganizarea Ministerului Tineretului și Sportului din ianuarie 2013<sup>8</sup>. **ÎN PREZENT ESTE SEDIUL CONSILIULUI NAȚIONAL AL CINEMATOGRAFIEI** (care administrează întregul imobil din anul 1993<sup>9</sup>

2. **Căminul U.T.C. (Căminul Modrogan).** Sediul a fost pus în funcțiune în anul 1960, în proprietatea U.T.C., în Str. Rabat nr.21 (fostă Modrogan) - București. Acesta a fost edificat în anul 1955 cu destinația de locuințe și cuprindea: 18 camere cazare (44 locuri), bucătărie (16 mp), spălătorie (10 mp). În perioada 1990-2003 a fost dat în folosință Ambasadei Republicii Federale Germane. În această perioadă, au început demersurile de revendicare de către vechii proprietari. În 2005, RAAPPS a înstrăinat imobilul către BCR Asigurări de Viață S.A., care, în perioada 2006-2008, a amenajat, extins și consolidat imobilul, în vederea atribuirii unei noi funcțiuni, respectiv cea de sediu de bancă (birouri). Ulterior, terenurile au fost retrocedate<sup>10</sup>, dar litigiile dintre moștenitori



Căminul U.T.C. (Căminul Modrogan)

<sup>7</sup> HG nr.912/2003 pentru modificarea și completarea HG nr.198/2002 privind înființarea Agenției Naționale pentru Sprijinirea Inițiativelor Tinerilor - ANSIT

<sup>8</sup> HG nr.11/2013

<sup>9</sup> HG nr.99/1993

<sup>10</sup> Sentința civilă nr.414/1999 pronunțată de Tribunalul București – Secția a III-a Civilă (rămasă definitivă și irevocabilă); Sentința civilă nr.1112/2005 pronunțată de Tribunalul București – Secția a IV-a Civilă (rămasă definitivă și irevocabilă)

și actualul proprietar al clădirii au continuat<sup>11</sup>. ÎN PREZENT, IMOBILUL ESTE ÎN PROPRIETATE PRIVATĂ, fiind sediul BCR ASIGURĂRI S.A.



G-ral Cristian Tell nr.10

CREANGĂ (PRIMĂRIA CAPITALEI).

4. **Sediul A.T.S.R.N.U. (Asociația Tineretului și Studenților Români pentru Națiunile Unite).** Imobilul a fost pus în funcțiune în anul 1981, în proprietatea U.T.C., în Calea Victoriei 120 (București) - Casa Algiu-Toma Stelian (monument istoric edificat la sfârșitul sec. XIX - prima jum. sec. XX). Acesta cuprindea: 2 săli conferințe (141 mp), 10 birouri (197 mp), cramă (53 mp), 3 bucătării (48 mp), atelier (8 mp), 2 săli pentru presă (150 mp, 100 locuri), sală primire (50 mp). Potrivit notei de fundamentare a ordonanței de urgență nr.105/2006, imobilul situat în Calea Victoriei nr. 120, deși se încadra în categoria imobilelor care au aparținut structurilor centrale ale



Casa Algiu-Toma Stelian - Sediul A.T.S.R.N.U.  
(Asociația Tineretului și Studenților Români pentru Națiunile Unite)

fostei Uniuni a Tineretului Comunist, în realitate, acesta a aparținut Muzeului Satului "Dimitrie Gusti", și nu fostei Uniuni a Tineretului Comunist.<sup>12</sup> ÎN PREZENT, IMOBILUL ESTE PROPRIETATE PUBLICĂ A STATULUI, ÎN ADMINISTRAREA MUZEULUI NAȚIONAL AL SATULUI "DIMITRIE GUSTI", DAT ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ CĂTRE ASOCIAȚIA „GRUPUL PENTRU DIALOG SOCIAL”<sup>13</sup> CARE A ÎNCHIRIAT CĂTRE „GREEN HOURS JAZZ CAFE”<sup>14</sup>

<sup>11</sup> Sentința civilă nr.2201/2018 a Tribunalului București – Secția a VI-a civilă

<sup>12</sup> Decizia Curții Constituționale a României nr.272/25.04.2008, confirmată prin Decizia CCR nr.320/18.06.2009

<sup>13</sup> HG nr.1551/2004 (pentru 10 ani); HG nr.862/2014 (pentru încă 10 ani)

<sup>14</sup> Pagina web a Green Hours, date de contact (adresa): <https://www.greenhours.ro/contact/>

## SEDIILE COMITETELOR JUDEȚENE/ MUNICIPALE/ ORĂȘENEȘTI ALE FOSTEI U.T.C.



Sediul Comitetului Județean al U.T.C. din BISTRITA

**1. Sediul Comitetului Județean al U.T.C. din BISTRITA.** Sediul din B-dul Republicii nr.10 a fost pus în funcțiune în anul 1985 în proprietatea U.T.C. căruia îi erau destinate 16 birouri. Totodată, în această clădire era și sediul Comitetului Municipal Bistrița al UTC, căruia îi erau destinate 5 birouri. Suprafața construită este de 315 mp și cea desfășurată de 945, iar terenul aferent este de 4.083 mp. ÎN PREZENT, ACEST IMOBIL APARTINE COLEGIULUI

NAȚIONAL „ANDREI MUREȘANU”<sup>15</sup>

**2. Sediul Comitetului Județean al U.T.C. din GIURGIU.** Sediul a fost pus în funcțiune în anul 1985 în proprietatea U.T.C. și cuprindea: 7 birouri (158 mp), oficii (14 mp), grup sanitar (30 mp), circulații (30 mp), arhivă (143 mp). ÎN PREZENT APARTINE JUDEȚULUI GIURGIU.

**3. Sediul Comitetului Municipal al U.T.C. din GIURGIU.** Sediul a fost pus în funcțiune în anul 1974 în proprietatea U.T.C. și cuprindea: 3 birouri (36 mp), anexe (8 mp), grup sanitar (8 mp). ÎN PREZENT APARTINE MUNICIPIULUI GIURGIU.

**4. Sediul Comitetului Județean al U.T.C. din FOCȘANI.** Sediul a fost pus în funcțiune în anul 1988 în proprietatea UTC și cuprindea 8 birouri (160 mp). În acest imobil funcționa, cu chirie, și sediul PCR. În prezent, ACEST IMOBIL APARTINE MUNICIPIULUI FOCȘANI.

**5. Sediul Comitetului Orășenesc al U.T.C. din PANCIU.** Sediul a fost pus în funcțiune în anul 1968, în proprietatea U.T.C. și cuprindea 1 birou (10 mp). ÎN PREZENT, ACEST SPAȚIU ESTE ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI PANCIU.

**6. Sediul Comitetului Orășenesc al U.T.C. din ODOBEȘTI.** Sediul a fost pus în funcțiune în anul 1968, în proprietatea U.T.C. și cuprindea 1 birou (10 mp). ÎN PREZENT, ACEST SPAȚIU ESTE ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI ODOBEȘTI.

**7. Sediul Comitetului Județean al U.T.C. din BRAȘOV.** Sediul a fost pus în funcțiune în anul 1986 în proprietatea U.T.C. și cuprindea 15 birouri (137 mp), sală de ședințe (50 locuri) și spații pentru centrală telefonică, centrală termică, oficiu, magazie



Sediul Comitetului Județean al U.T.C. din BRAȘOV

<sup>15</sup> Hotărârea Consiliului Județean Provizoriu de Uniune Națională Bistrița-Năsăud Nr.24/1990

alimentară și arhivă. În aceeași clădire era și sediul Comitetului Municipal Brașov al UTC, căruia i-au fost destinate 8 birouri (85 mp). Totodată, acestora li s-a alăturat sediul Agenției B.T.T. Brașov. ÎN PREZENT, ÎN ACEST IMOBIL FUNCȚIONEAZĂ PARCHETUL DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL BRAȘOV (STR. REPUBLICII 45).

**8. Sediul Comitetului Județean al U.T.C. din TÂRGU MUREȘ. Sediul a fost pus în funcțiune în anul 1976 în proprietatea U.T.C.** și cuprindea: 10 birouri, magazine, sală ședințe (100 locuri). În acest imobil era și sediul CM al UTC Târgu Mureș,



Sediul Comitetului Județean al U.T.C. din GALAȚI  
Casa Auschnitt

care cuprindea 5 birouri (95 mp). ÎN PREZENT ESTE SEDIUL BCR TÂRGU MUREȘ.

**9. Sediul Comitetului municipal al U.T.C. din GALAȚI.** Nu se cunosc detalii cu privire la datele de identificare a imobilului și nici cu privire la istoricul său.

**10. Sediul Comitetului Județean al U.T.C. din GALAȚI. Sediul din str. Domnească nr.70, a fost pus în funcțiune în anul 1986 în proprietatea U.T.C.** și

cuprindea birouri (450 mp) și magazine arhive (140 mp). ÎN PREZENT, ACEST IMOBIL - Casa Auschnitt - A FOST RETROCEDAT PROPRIETARULUI DE DREPT.

**11. Sediul Comitetului Municipal al U.T.C. din SIBIU. Sediul a fost pus în funcțiune în anul 1971 în proprietatea U.T.C.** și cuprindea: sală repetiții (133 mp), 8 birouri (258 mp), 3 săli de ședință (258 mp), anexe. A FOST RETROCEDAT PROPRIETARULUI DE DREPT – CONSISTORIUL EVANGHELIC SIBIU.

**12. Sediul Comitetului Județean al U.T.C. din SLATINA. Sediul din str. Mihai Eminescu nr.16 (Slatina) a fost pus în funcțiune în anul 1986 în proprietatea U.T.C.** și cuprindea: 8 birouri (120 mp) și 1 casierie (6 mp). ÎN PREZENT ESTE ÎN PROPRIETATEA Episcopiei Slatinei și Romanaților. Nu a aparținut, de drept, U.T.C.



## CASE ALE TINERETULUI

### A. CASE ALE TINERETULUI CARE SE AFLĂ, ÎN PREZENT, ÎN PROPRIETATEA UAT-URILOR

1. **Clubul Tehnic PITEȘTI.** Clubul TEHNIC, din str. Victoriei nr.20, reprezenta, de fapt, o parte a clădirii proiectate de arhitectul Eracle Lăzărescu drept sediu pentru Banca Populară Română (clădire cunoscută și sub denumirea „Palatul Aquila”). **La parter**, în perioada 1912-2019, a funcționat Cinematograful Modern („Sebastian Papaiani”). În anul 1971 a fost amenajat **etajul superior, predat în anul 1972 către**



Clubul Tehnic PITEȘTI

**UTC.** Ulterior, aici a funcționat, pentru o vreme, Fundația Județeană pentru Tineret Argeș. Clădirea era descrisă ca fiind împărțită în două corpuri:

**Corpul A:** magazie, atelier electric, sală de biliard, 6 săli pentru cercuri, sală de proiectie, sală polivalentă, bibliotecă și birou (toate acestea având o suprafață utilă de 350 mp), cărora li se adăuga un restaurant și bar cu 50 de locuri.

**Corpul B:** bar, 2 săli de cercuri, sală de expoziție, sală de consiliu, atelier electric, 2 magazine și un birou (toate acestea având o suprafață utilă de 135 mp), cărora li se adăuga un bar de 50 de locuri și sala de

spectacole de 250 de locuri.

În această clădire era și sediul Agenției B.T.T. Argeș, căruia îi erau destinate, **cu titlu gratuit**, următoarele spații: 4 birouri și casierie (41 mp).

**În presa de tineret a vremii<sup>16</sup>**, la începutul funcționării acestui spațiu pentru tineri, Clubul TEHNIC era prezentat astfel: *Mîndria tinerilor din Pitești este Tehnic-Clubul. Pe bună dreptate. Ambianța este atrăgătoare, modernă, vădind un gust desăvîrșit. Acțiunile cotidiene desfășurate aici sunt incitant concepute, inspirate, reușind să capteze interesul tinerilor. Seară de seară, aceștia, într-un număr impresionant, aleg, după preferințe, audiții muzicale ori vizionări de diapozitive, lucrări tehnice, colocvii pe teme politice, etice, estetice, expoziții de artă (în momentul vizitei noastre tocmai avea loc verbnisajul expozițiilor simultane, cea a arhitectului Sorin Groșeanu — grafică, și a tehnicianului Ion Ioniță — care „scrie“ o adevărată istorie a literaturii române prin machete de case memoriale, dans, jocuri distractive și altele. Tehnic-Clubul ca profil nu se deosebește în esență de alte cluburi ale tineretului. „Tehnic“ este un fel de a spune. Nici spațiul, nici dotarea nu permit desfășurarea unei activități tehnico-aplicative de anvergură și de remarcabilă eficiență economică: un cerc de depanare Radio-TV,*

<sup>16</sup> IOAN ADAM, C.R. CONSTANTINESCU, VICTOR ATANASIU - *Insule care se numesc cluburi...*, Scînteia Tineretului – 1976-01-23/nr. 8295

*un altul de carting, un cerc de informatică (despre care aflăm că reprezintă modul de reciclare a tehnicienilor și inginerilor din localitate), un visat cabinet de informare tehnică, prin activitățile desfășurate, numărul participanților și, la urma urmei, spațiul destul de redus, nu alcătuiesc chiar un „club tehnic”. Raportul este cel existent între machetă și construcția din realitate...*

În prezent, imobilul ESTE ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI PITEȘTI, care a decis să îi confere o altă destinație: găzduiește Curtea de Apel Pitești (corpul B).

**2. Casa Tineretului BISTRIȚA.** Casa Tineretului BISTRIȚA (str. Andrei Mureșanu nr.3-5), **proprietatea UTC**, a fost preluată de SC APOLLO SA prin decizia Prefecturii Bistrița-Năsăud<sup>17</sup>. **Data în folosință în anul 1987**, cu o suprafață construită de 2.057 mp și un regim de înălțime S+P+5 etaje, clădirea avea și un teren aferent de 4570 mp, fiind compusă din: sală de spectacole, discotecă (250 de locuri), punct documentare cu sală de ședințe (100 de locuri), spațiu expozițional, 4 săli de curs, hotel cu 50 de camere. Totodată, în această clădire era și sediul Agenției B.T.T. Bistrița, dar nu există evidența spațiilor destinate acesteia. CCSTT BISTRIȚA GĂZDUIEȘTE ACUM EXTENSIA UNIVERSITĂȚII BABEȘ-BOLYAI CLUJ-NAPOCA (nu avem informații dacă imobilele mai sunt în proprietatea municipiului sau au fost înstrăinate universității).



Casa Tineretului BISTRIȚA



Casa Tineretului BRAȘOV

**3. Casa Tineretului BRAȘOV.** Casa Tineretului BRAȘOV (str. Lungă nr.1A), **proprietatea UTC**, a fost pusă în funcțiune în anul 1974, cu o suprafață utilă de 365 mp, fiind compusă din: 10 săli de cercuri, bibliotecă, ateneul tineretului, bufet, 2 birouri.

În mai 1991<sup>18</sup>, **Prefectura județului Brașov a decis desființarea Casa Tineretului Brașov și trecerea acesteia în structura Direcției pentru**

<sup>17</sup> Decizia Prefecturii Bistrița-Năsăud nr.27/31.01.1991

<sup>18</sup> Decizia nr. 218/20.05.1991 privind desființarea CCSTT Brașov și trecerea acesteia în structura Direcției pentru probleme de muncă și protecție socială Brașov; Protocol predate-primire între CJ Brașov și direcție



Probleme de Muncă și Protecție Socială Brașov. ÎN PREZENT, IMOBILUL ESTE ÎN PROPRIETATEA JUDEȚULUI BRAȘOV (găzduind sediul A.J.O.F.M. BRAȘOV)

**4. Complex Casa Tineretului BRĂILA.** Complexul (str. Calea Călărașilor nr.52), **proprietatea UTC**, este format din **Casa de Cultură a Tineretului și Hotelul Tineretului**. După 13 ani de administrare mixtă asigurată de BTT și Consiliul Județean, din anul 2009 proprietatea a rămas doar la Consiliul Județean. **Casa de Cultură a fost închisă vreme de 5 ani, iar hotelul a întâmpinat mari provocări în administrarea sa.** ÎN PREZENT, IMOBILUL ESTE ÎN PROPRIETATEA JUDEȚULUI BRĂILA, s-a redeschis sala de spectacole, iar Consiliul județean are în vedere<sup>19</sup>:



- modificarea datelor de identificare ale imobilului Casa Tineretului;
- încheierea unui protocol de parteneriat între Consiliul Județean Brăila și instituțiile: Biblioteca Județeană „Panait Istrati” Brăila, Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Brăila, Filarmonica „Lyră-George Cavadiă” Brăila și Școala Populară de Arte și Meserii „Vespasian Lungu” Brăila, pentru desfășurarea de manifestări culturale, artistice și educaționale, în perioada octombrie 2021-decembrie 2024, în incinta Casei Tineretului Brăila
- concesionarea prin licitație a hotelului și restaurantului „Tineret”, corpurile F,G și etajul superior al corpului D din Casa Tineretului, pentru funcționarea unei structuri de primire turistică, inclusiv cu funcțiune de alimentație publică, de minim 3\* (hotel și restaurant).



**5. Complex Casa Tineretului CLUJ-NAPOCA.** Complexul din Str. Alexandru Vaida Voevod, nr. 53-55, **proprietatea UTC**, a fost pus în funcțiune în anul 1985 și era format din: Casa Tineretului și teren. Casa Tineretului cuprindea: sală de spectacol (365 locuri), 3 cabine pentru actori, discotecă (600 locuri), sală polivalentă (100 locuri), 5 grupuri sociale, 5 birouri (60 mp), sală de ședințe (15 locuri), punct

<sup>19</sup> Proiectul ordinii de zi a ședinței ordinare a CJ Brăila din 28.10.2021, pct.5, 16, 17: <https://bit.ly/32TCcZb>

documentare, arhivă, 56 camere de cazare (118 locuri), 1 apartament, recepție hotel, cameră bagaje, casierie, restaurant (120 locuri), terasă (70 locuri), bar de zi (35 locuri), 2 săli de mese, bucătărie, 18 magazine, centrală termică.

ÎN PREZENT, COMPLEXUL CASA TINERETULUI ESTE ÎN PROPRIETATEA S.C. "UNIVERS T" S.A., DEZVOLTATĂ DE CONSILIUL JUDEȚEAN. Astfel, Casa Tineretului are, în prezent, destinație exclusivă de hotel, iar pe teren, pe lângă terenurile de tenis, a fost aprobată construirea unui mare centru comercial (mall)<sup>20</sup>.



Complex Tineretului REȘIȚA

## 6. Complex Tineretului REȘIȚA.

Complexul, **proprietatea UTC**, cuprinde Ateneul Tineretului, Popicăria și Ștrandul din Moroasa. **Ateneul Tineretului** (str. Ateneului nr.2), construit în anul 1972, are o suprafață desfășurată de 3700 mp și un teren de 4370 mp. Clădirea cuprindea: sală de spectacole (520 mp), bibliotecă (180 mp), 3 birouri (23 mp), 2

ateliere (32 mp), 12 săli cercuri, magazie scenă (18 mp), punct documentare (18 mp), clubul inginerilor și tehnicienilor (16 mp), grup social (60 mp), 4 anexe (25 mp).

ÎN PREZENT, IMOBILUL ESTE ÎN PROPRIETATEA JUDEȚULUI CARAȘ-SEVERIN, ÎN CONSERVARE DE MAI MULȚI ANI ȘI ESTE PROGRAMAT PENTRU DEZVOLTARE (dar ca CENTRU JUDEȚEAN DE EXCELENȚĂ PENTRU COPII ȘI STUDENȚI <sup>21</sup>, nu și pentru tineret).

7. **Casa Tineretului CÂMPINA.** Casa Tineretului din B-dul Nicolae Bălcescu nr.50, cu suprafața desfășurată de 5.600 mp și un teren aferent de 8,170 mp, a fost pusă în funcțiune în anul 1982, în **proprietatea UTC** și cuprindea: sală spectacol (570 locuri), sală conferințe (160 mp), 5 săli cercuri (477 mp), arte plastice (130 mp), complex



Casa Tineretului CÂMPINA

<sup>20</sup> Pagina web a Univers T: <https://univers-t.ro>

<sup>21</sup> Mladin, M., *Consiliul Județean și Primăria Reșița discută noi proiecte cu cei de la ADR Vest*, Argument, 13.01.2021: <https://bit.ly/3zC7OhN>

foto (168 mp), bibliotecă (40 mp), 2 birouri (70 mp), magazie (24 mp), popicărie (250 mp), 28 de camere pentru cazare (82 locuri). În această clădire se afla, cu titlu gratuit, și sediul Comitetului Orășenesc al UTC Câmpina, care cuprindea 3 birouri (50 mp). ÎN



Casa Tineretului TÂRGU MUREȘ

PREZENT, IMOBILUL ESTE ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CÂMPINA <sup>22</sup> ȘI ORGANIZAT CA CENTRU DE CONFERINȚE ȘI SIMPOZIOANE, TÂRGURI, EXPOZIȚII, FESTIVALURI ȘI CONCERTE. HOTELUL ÎȘI CONTINUĂ ACTIVITATEA.

#### 8. Casa Tineretului TÂRGU MUREȘ.

Casa Tineretului, proprietate a UTC a fost pusă în funcțiune în anul 1985 și cuprindea: sală spectacole (400 locuri),

discotecă (1000 locuri), spații cazare (88 locuri), bufet (40 locuri), terasă (80 locuri), spații de producție culinară, 12 săli de cercuri și expoziții. ÎN PREZENT, IMOBILUL ESTE ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ.

9. Casa Tineretului MĂRĂȘEȘTI. În anul 1978 se pune piatra de temelie a Casei Științei și Tehnicii pentru Tineret, care se va da în folosință 1984, în proprietatea UTC; din 1990 va fi preluată de BTT Vrancea, iar din 1992 va trece în proprietatea orașului <sup>23</sup>.

CCSTT Mărășești (Str. Republicii, nr. 113) era formată din: sală de spectacol (390 locuri), sală ședințe (100 locuri), 3 săli de cercuri (110 mp), bibliotecă (42 mp), sală club (20 mp), punct documentar (18 mp), sală tenis (104 mp), casierie, 2 birouri (32 mp), discotecă (120 mp), bar (88 mp), sală popice (120 mp), magazie, cameră proiecție (30 mp), 2



Casa Tineretului MĂRĂȘEȘTI

săli repetiții (57 mp). În acest imobil se afla și sediul Comitetului Orășenesc al UTC Mărășești care cuprindea 1 birou (10 mp). În prezent, imobilul ESTE ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI MĂRĂȘEȘTI, are altă destinație (de centru cultural) și, din anul 2001, altă denumire (Casa de Cultura „Emanoil Petruț” Mărășești). Acest imobil este NEFUNCȚIONAL de mulți ani (deși în martie

<sup>22</sup> Pagina de Facebook Casa Tineretului Câmpina: <https://www.facebook.com/CasaTineretuluiCampina/>

<sup>23</sup> Scurt istoric: Comunitate, învățământ, Cultură, Culte, Sănătate (anii 1978-2001), Pagina web a Primăriei Mărășești: <https://primariamarasesti.ro/istoric/>;





Casa Tineretului BAIA MARE

2016 fuseseră anunțate lucrări de reabilitare<sup>24</sup>, nici anul acesta nu a fost finalizată investiția<sup>25</sup> - peste 3 mil RON).

#### 10. Casa Tineretului BAIA MARE.

Casa Tineretului din B-dul Unirii nr.13, a fost pusă în funcțiune în anul 1987, în proprietatea UTC și cuprindea: sală cenaclu (80 mp), cerc balet (162 mp), cerc dactilografie (48 mp), cerc informare (70 mp), sală croitorie (40 mp), 5 birouri (81 mp), 2 magazine (110 mp), bibliotecă (120 mp), sală mică ședințe (150 locuri),

discotecă (1089 mp), sală căsătorii (125 mp), garderobă (130 mp), sală spectacole (540 locuri), 2 săli repetiție (160 mp), cabină actori (90 mp), foaiier (840 mp), restaurant (114 mp), bucătărie (117 mp), popicărie (216 mp), bar (15 mp), spații cazare (27 camere), anexe. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA JUDEȚULUI MARAMUREȘ, ÎN CONSERVARE. În anul 2019 i-a fost schimbată denumirea în „Centrul Cultural Maramureș”<sup>26</sup>, iar activitățile privind organizarea de programe specifice și instruirea, educarea și formarea tineretului în spiritul tradițiilor umaniste, al valorilor democrației și aspirațiilor societății românești vor ocupa doar 14% din volumul total al activităților decise să se desfășoare în viitor în clădire. În același an s-au început demersurile pentru reabilitarea imobilului și programarea unei investiții de cca. 94 mil RON<sup>27</sup>.

#### 11. Casa Tineretului TÂRGU JIU.

Casa Tineretului din str. Nicolae Titulescu nr. 26 a fost pusă în funcțiune în anul 1977, în proprietatea UTC și cuprindea: sală

festivități (250 locuri), bibliotecă (28 mp), cabină proiecție (25 mp), punct documentare (30 locuri), 8 săli pentru cercuri (235 locuri), cazare (29 camere = 74 locuri), recepție (6 mp), bufet (4 spații = 70 locuri), 4 magazine (45 mp), 4 birouri (51 mp), atelier reparații (22 mp), spălătorie (40 mp), arhivă (8 mp). În prezent, imobilul ESTE ÎN



Casa Tineretului TÂRGU JIU

<sup>24</sup> Boicu, M., *Casa de Cultură „Emanoil Petruț” Mărășești va fi reabilitată*, Ziarul de Vrancea, 21.03.2016: <https://bit.ly/32WkOD8>

<sup>25</sup> Noaptea, G., *Mărășești. Sunt reluate lucrările de reabilitare a Casei de Cultură „Emanoil Petruț”*, Monitorul de Vrancea, 05.02.2021: <https://bit.ly/3G75XE4>

<sup>26</sup> HCJ nr.54/27.03.2019 privind atribuirea denumirii și stabilirea destinației pentru un imobil din domeniul public al județului Maramureș situat în Municipiul Baia Mare, Bulevardul Unirii, Nr.13, Consiliul Județean Maramureș: <https://bit.ly/3q2TWtQ>

<sup>27</sup> HCJ nr. 271/29.11.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul „Reabilitare Centrul Cultural Maramureș”, Consiliul Județean Maramureș: <https://www.cjmaramures.ro/component/k2/11207>



Casa Tineretului GIURGIU

PROPRIETATEA JUDEȚULUI GORJ, ÎN CONSERVARE DE MAI MULȚI ANI ȘI ESTE PROGRAMAT PENTRU DEZVOLTARE (dar ca centru cultural, nu pentru tineret)<sup>28</sup>.

**12. Casa Tineretului GIURGIU.** Construcția a început în anul 1986. **Fundația clădirii** se află în str. 1 Decembrie 1918. Suprafața construită este de 840 mp, iar cea desfășurată de 3.200 mp. Suprafața totală (teren

aferent + împrejmuire) este de 3.300 mp. Construirea Casei Tineretului Giurgiu nu a fost finalizată înainte de anul 1990 și nici nu a mai fost continuată. IMOBILUL SE AFLĂ ÎN DOMENIUL PUBLIC AL JUDEȚULUI/ MUNICIPIULUI ȘI ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL GIURGIU, ÎN CONSERVARE ȘI ESTE PROGRAMAT PENTRU DEZVOLTARE (dar ca centru multifuncțional, nu doar pentru tineret)<sup>29</sup>.

## B. CASE ALE TINERETULUI CARE SE AFLĂ, ÎN PREZENT, ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIILOR PENTRU TINERET:

**1. Casa Tineretului BOTOȘANI.** Casa Tineretului BOTOȘANI (str. Mihai Eminescu nr.48), **proprietatea UTC**, a fost dată în folosință în anul 1980, cu o suprafață desfășurată de 5890 mp și un teren aferent de 6895 mp, fiind compusă din: sală de spectacole (470 de locuri), cazare (50 de locuri), 3 săli de cercuri, 3 săli de repetiții, 2 săli de ședințe (150+70 de locuri), 9 birouri și magazine. În această clădire era și sediul Comitetului Județean Botoșani al UTC căruia îi erau destinate 10 birouri, precum și sediul Comitetului Municipal Botoșani al UTC căruia îi erau destinate 8 birouri – în inventarul din anul 1988, nu sunt înscrise suprafețele acestor spații.



Casa Tineretului BOTOȘANI

În prezent, imobilul ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET BOTOȘANI și tot aici

<sup>28</sup> Măruță, E., *Casa Tineretului din municipiul Târgu Jiu va fi reabilitată cu fonduri de la CNI*, Gazeta de Sud, 25.05.2021: <https://bit.ly/3JLHOVT>

<sup>29</sup> Petcu, M., *Casa Tineretului, reabilitată cu bani europeni. În ce se va transforma celebra ruină*, Realitatea de Giurgiu, 21.01.2020: <https://bit.ly/3zymbDO>

se află și sediul Fundației. **În funcție de tipul activităților desfășurate în Casa Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru SPECTACOLE, EXPOZIȚII, CONCERTE** (săli spectacole, săli repetiții, cabine actori, săli lumini/ sunet, magazii scenă/ cabine recuzită), **spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli cercuri, ateliere, săli de dans/ balet), **spații pentru BIROURI** (birouri, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice, spălătorii), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, săli de mese, bucătărie), **spații pentru**



Complex Casa Tineretului BUZĂU

**CAZARE** (hotel, recepție), **SPAȚII PENTRU AGREMENT** (săli cultural-distractive/ discotecii), **SĂLI POLIVALENTE** (săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente), **spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE** (săli de sport).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 80% (având în vedere că mai sunt închiriate spații de birouri pentru alte tipuri de activități).

## 2. **Complex Casa Tineretului BUZĂU.** Complexul (str. Mesteacănelui

nr.1), **proprietatea UTC**, a fost dat în folosință în anul 1978, fiind compus din: hotel (41 de camere), bufet (100 de locuri), sală vitralii (300 de locuri), sală de spectacole (360 locuri), popicărie (6 piste – 30 de locuri), 2 săli de cercuri (33 locuri), 3 birouri (36 mp).

În prezent, Complexul Casa Tineretului Buzău ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET BUZĂU și tot aici se află și sediul Fundației. **În funcție de tipul activităților desfășurate în Casa Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru BIROURI** (birouri, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice, spălătorii), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, terasă, bucătărie), **spații pentru CAZARE** (hotel, cameră bagaje, recepție), **SĂLI POLIVALENTE** (săli pentru evenimente, consiliu, ședințe), **spații pentru EVENIMENTE IMPORTANTE ÎN VIAȚA UNUI TÂNĂR** (săli pentru petreceri de banchet, majorat, aniversare, nuntă, botez).



CCSTT MANGALIA

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 100%.





Casa Tineretului TÂRGOVIȘTE

CONSTANȚA (care nu este membră a FNT).

### 3. CCSTT MANGALIA.

Cunoscută sub denumirea de „CLUBUL TINERETULUI MANGALIA” (Șos. Constanței, nr.43), **proprietatea UTC**, clădirea a fost pusă în funcțiune în anul 1984, formată din sală de spectacole (320 locuri), discotecă (80 locuri), 6 săli de cercuri și 4 birouri. În prezent, imobilul ESTE ÎN

PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET

4. **Casa Tineretului TÂRGOVIȘTE.** Casa Tineretului din Târgoviște (Str. Tineretului, Nr.1), **proprietatea UTC**, a fost pusă în funcțiune în anul 1974, formată din 24 de spații (1530 mp), 2 săli de repetiții, discotecă.

În prezent, imobilul ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET DÂMBOVIȚA și tot aici se află și sediul Fundației. **În funcție de tipul activităților desfășurate în Casa Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deservească activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru SPECTACOLE, EXPOZIȚII, CONCERTE** (săli spectacole, săli repetiții, cabine actori, săli lumini/ sunet, magazii scenă/ cabine recuzită, săli expoziție/ arte plastice), **spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli cercuri, ateliere, săli de dans/ balet), **spații pentru BIROURI** (birouri, casierii, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice), **SPAȚII PENTRU AGREMENT** (săli cultural-distractive, săli jocuri, pingpong), **SĂLI POLIVALENTE** (săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente), **spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE** (săli de sport).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 80% (având în vedere că mai sunt închiriate spații de birouri pentru alte tipuri de activități).



Casa Tineretului CRAIOVA

### 5. Casa Tineretului CRAIOVA.

CCSTT Craiova (Calea Severinului, Nr.1 / Str. Maria Tănase) a fost pusă în funcțiune în anul 1986, **în proprietatea UTC**, formată din: discotecă (400 locuri), 10 săli de cercuri (553 mp), sală de ședințe (61 mp), 5 birouri (117 mp), cameră de jocuri liniștite (38 mp), cazare (89 locuri), sală de spectacol (452 locuri), centrală ventilație și cabină de proiecție (107 mp), cabină recuzită (30 mp), 4 cabine actori (81 mp), garderobă (85 mp), restaurant (110 locuri), bucătărie (93 mp), bar (120 mp), bufet (47 mp), 7 depozite (245 mp), grupuri sanitare



Casa Tineretului DROBETA TURNU SEVERIN

(344 mp), spălătorie (64 mp). În prezent, imobilul ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET DOLJ (care nu este membră a FNT).

#### 6. Casa Tineretului DROBETA TURNU SEVERIN.

Casa Tineretului din str. Crișan nr.25, **proprietate a UTC** a fost pusă în funcțiune în anul 1981 și cuprindea: sală spectacole (500 locuri), sală ședințe (100 locuri), 9 săli cercuri tehnico-aplicative, discotecă, bufet, sală expoziție, sală repetiție, spații cazare (51

locuri), 4 birouri, 3 magazine, 2 ateliere reparații, sală orgă lumini, garderobă, anexe, curte de lumină (250 mp). În incinta acestei clădiri se afla, în chirie, și sediul Agenției BTT Drobeta Turnu-Severin, care cuprindea 4 birouri (77 mp).

În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET MEHEDINȚI și tot aici se află și sediul Fundației. În funcție de tipul activităților desfășurate în Casa Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deservească activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru SPECTACOLE, EXPOZIȚII, CONCERTE (săli spectacole, săli repetiții, cabine actori, săli proiecție, săli lumini/ sunet, magazine scenă/ cabine recuzită, atenee/ cenacluri, săli expoziție/ arte plastice), spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE (săli cercuri, ateliere, dans/ balet, biblioteci și spații pentru depozite de carte), spații pentru BIROURI (birouri, casierii, arhive), SPAȚII ADMINISTRATIVE (oficii, magazine, ateliere, centrale termice, spălătorii), spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ (restaurant, bar, bufet, săli de mese, bucătărie), spații pentru CAZARE (hotel, cameră bagaje) SĂLI POLIVALENTE (săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente), spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE (săli de cățărare).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 80% (având în vedere că mai sunt închiriate spații de birouri pentru alte tipuri de activități).

#### 7. Casa Tineretului SLATINA.

Complexul (Str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 1), era format din Casa Tineretului și Hotel. Acest complex, **proprietatea UTC**, a fost pus în funcțiune în anul 1986, și conținea: sală de spectacole (500 locuri), discotecă (300 locuri), 5 săli de cercuri (80 mp), 3 birouri (39 mp), sală de expoziții (50 mp), spații de



Casa Tineretului SLATINA



cazare (82 locuri), bar-terasă (70 locuri), restaurant (120 locuri) și laborator carmangerie. În acest imobil era, în chirie, și sediul Agenției BTT Slatina, care cuprindea 3 birouri (45 mp).

În prezent, Complexul Casa Tineretului Slatina ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET OLT și tot aici se află și sediul Fundației. În funcție de tipul activităților desfășurate în Casa Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru SPECTACOLE, EXPOZIȚII, CONCERTE (săli spectacole, săli repetiții, cabine actori, săli proiecție, săli lumini/ sunet, magazii scenă/ cabine recuzită, atenee/ cenacluri, săli expoziție/ arte plastice), spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE (săli cercuri, ateliere, săli de dans/ balet), spații pentru BIROURI (birouri, casierii, arhive), SPAȚII ADMINISTRATIVE (oficii, magazii, ateliere, centrale termice, spălătorii), spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ (restaurant, bar, terasă, bucătărie) spații pentru CAZARE (hotel, cameră bagaje), SĂLI POLIVALENTE (săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente). Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 100%.



CCSTT ROȘIORI DE VEDE

**8. Casa Tineretului ROȘIORI DE VEDE.** CCSTT Roșiori de Vede (Str. Dunării, nr.60) a fost pusă în funcțiune în anul 1986, în proprietatea UTC, formată din: sală căsătorii

(34 mp), sală de spectacol (300 locuri), 4 săli pentru cercuri (160 mp), cabinet pentru științe sociale (71 mp), bibliotecă (40 mp), radio club (17 mp), sală gimnastică (54 mp), sală sport (64 mp), 4 birouri (108 mp), 3 depozite (96 mp), bar (15 mp), anexe. În acest imobil se afla, cu titlu gratuit, și sediul Comitetului Orășenesc al UTC Roșiori de Vede, care cuprindea 2 birouri (21 mp).

În prezent, imobilul ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET TELEORMAN. În funcție de tipul activităților desfășurate în Casa Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, se împart în următoarele categorii: spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ (terasă, bar, bucătărie), SPAȚII PENTRU AGREMENT (săli cultural-distractive/ discotecii), spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE (săli de sport).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 50% (având în vedere că mai sunt închiriate spații pentru alte tipuri de activități).

**9. Casa Tineretului TIMIȘOARA.** Casa Tineretului (Str. Arieș, nr.19), proprietatea UTC, a fost construită de U.T.C. în regie proprie, plecând de la demersurile U.T.C. Timiș demarate în anul 1971 și a fost pusă în funcțiune în anul 1978. Este o clădire formată din 3 corpuri, în suprafață totală de aprox. 11000 mp.

Aceasta era formată din: sală de spectacol (500 locuri), 11 săli de curs (340 locuri), cabine (60 mp), săli de jocuri (150 mp), 3 săli de ședințe (420 locuri), 2 săli de mese (90 locuri), spații de cazare (60 locuri), 3 săli de căsătorie (132 mp), bibliotecă (102 mp), 7 birouri (110 mp), recepție (40 mp), 5 magazii (350 mp), 3 ateliere de întreținere (60 mp), bucătărie (100 mp) și officii (40 mp).

În prezent, imobilul ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET TIMIȘ (FITT) și tot aici se află și sediul Fundației. Pentru perioada 23.03.2016 – 31.12.2023, deține **Certificatul de Calitate pentru Centre de Tineret din partea CONSILIULUI EUROPEI** (fiind

singurul centru de acest gen din România și unul dintre cele doar 14 din toate cele 50 de țări semnatare ale Convenției Culturale Europene).

**În funcție de tipul activităților desfășurate în Casa Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru SPECTACOLE, EXPOZIȚII, CONCERTE** (săli spectacole, săli repetiții, vestiare/ dușuri, cabine actori, săli proiecție, săli lumini/ sunet, magazii scenă/ cabine recuzită, atenee/ cenacluri, săli expoziție/ arte plastice), **spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli cercuri, ateliere, laborator foto, săli de dans/ balet, biblioteci și spații pentru depozite de carte), **spații pentru BIROURI** (birouri, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (officii, magazii, ateliere, centrale termice, spălătorii), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, terasă, grădină de vară, bucătărie) **spații pentru CAZARE** (hotel, cameră bagaje), **SĂLI POLIVALENTE** (săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente), **spații pentru ACTIVITĂȚI DE INFORMARE** (puncte de documentare, săli pentru grupuri sociale), **spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE** (săli de sport).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 95% (având în vedere că mai sunt închiriate spații pentru alte tipuri de activități).



Casa Tineretului TULCEA



Casa Tineretului TIMIȘOARA

**10. Casa Tineretului TULCEA. Casa Tineretului** (Str. Isaccei nr.24), **cunoscută și sub denumirea de CASA ROTUNDĂ** (datorită formei acesteia), care a fost pusă în funcțiune în anul 1978, **în proprietatea UTC**, era formată din sală de spectacol (300 locuri), discotecă (150 locuri) spații de cazare (60 locuri), 9 săli de cercuri (250 mp), 6 birouri și 4 magazii (40 mp).

În prezent, imobilul ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET TULCEA și tot aici se află și sediul Fundației. **În funcție de tipul activităților desfășurate în Casa Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli cercuri, ateliere, săli cluburi), **spații pentru BIROURI** (birouri, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, clătitărie, bucătărie), **SPAȚII PENTRU AGREMENT** (săli cultural-distractive/ discoteci, săli jocuri, săli de biliard), **spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE** (săli de sport), **spații pentru INFORMARE & CONSILIERE** (centru antidrog).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 75% (având în vedere că mai sunt închiriate spații pentru alte tipuri de activități).

#### 11. Casa Tineretului ORADEA.

Complexul Casa Tineretului ORADEA (str. Alexandru Cazaban

nr.49), **proprietatea UTC**, reprezenta Casa Tineretului și Hotelul Tineretului. **Dat în folosință în anul 1983**, cu o suprafață construită de 2.333 mp, acest complex cuprindea sala de spectacole de 375 de locuri (cu sală de proiecție, sunet și lumini, sală regrupare, de repetiție și cabinele actorilor), o sală studio, 2 săli de bibliotecă (și o alta pentru depozitul de carte), sala ofierii căsătorii, 5 birouri, sala de gimnastică, sala judo, 20 de camere de cazare, spălătoria, atelierul de întreținere și 4 magazii. În această clădire era și sediul Agenției B.T.T. Oradea, căruia îi erau destinate, **cu titlu gratuit**, următoarele spații: 3 birouri (52 mp), hol organizatori turism (120 mp).

În prezent, CASA TINERETULUI ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI ROMÂNE PENTRU TINERET BIHOR, iar HOTELUL ESTE ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI

ORADEA (hotelul este închis din anul 2016) și tot aici se află și sediul Fundației. **În funcție de tipul activităților desfășurate în Casa Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru SPECTACOLE, EXPOZIȚII, CONCERTE** (săli spectacole indoor și outdoor, săli repetiții, cabine actori, săli proiecție, săli lumini/ sunet, magazii scenă/ cabine recuzită, atenee/ cenancluri, săli expoziție/ arte plastice), **spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli cercuri,



Casa Tineretului ORADEA



Casa Tineretului RÂMNICU VÂLCEA

ateliere, săli de dans/ balet), **spații pentru BIROURI** (birouri, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice), **SĂLI POLIVALENTE** (săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente), **spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE** (săli de sport).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 100%.

**12. Casa Tineretului RÂMNICU VÂLCEA. Casa de Cultură a Științei și Tehnicii pentru Tineret – CCSTT** (B-dul Tineretului nr.1B), **proprietatea UTC**, pusă în funcțiune în anul 1980, era formată din: sală de spectacole (250 locuri), sală conferințe (70 locuri), 13 săli de cercuri (250 locuri), 2 săli de bibliotecă (124 mp), sală de balet (60 mp), spații de cazare (42 de camere), bufet (90 mp), 13 magazii și ateliere (140 mp).

În prezent, imobilul ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET VÂLCEA și tot aici se află și sediul Fundației. **În funcție de tipul activităților desfășurate în Casa Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deservește activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli cercuri, ateliere, săli cluburi, biblioteci), **spații pentru BIROURI** (birouri, casierii, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice, spălătorii), **spații pentru CAZARE** (hotel, cameră bagaje), **SPAȚII PENTRU AGREMENT** (săli cultural-distractive/ discoteci, terase), **SĂLI POLIVALENTE** (săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 60% (având în vedere că mai sunt închiriate spații pentru alte tipuri de activități).



Casa de Cultură a Tineretului și Studenților SIBIU



Casa Tineretului SATU MARE

### **C. CASE ALE TINERETULUI CARE SE AFLĂ, ÎN PREZENT, ÎN PROPRIETATEA ALTOR PERSOANE JURIDICE:**

**1. Casa de Cultură a Tineretului și Studenților SIBIU.** Casa Teutsch<sup>30</sup> (str. Mitropoliei nr.30) a fost trecută în proprietatea UTC în anul 1987

<sup>30</sup> Din istoria Casei Teutsch, Teutsch Haus: <https://www.teutsch.ro/ro/istoria/>



și cuprindea: sală repetiție (70 mp), vestiare și dușuri (20 mp), ateliere (16 mp), centrală termică (36 mp), club jazz (60 mp), 2 birouri (32 mp), depozit (30 mp),

discotecă (150 mp), bufet (40 mp), oficii (25 mp), punct documentar (30 mp), sală metodiști (20 mp), sală TV (50 mp), 7 săli cercuri (356 mp). Acest

imobil a fost retrocedat proprietarilor de drept – CONSISTORIUL BISERICII EVANGHELICE.

**2. Casa Tineretului SATU MARE.** Casa de Cultură a Științei și Tehnicii pentru Tineret Satu Mare a fost pusă în folosință în anul 1972, în proprietatea UTC și cuprindea: 10 săli cercuri (565 mp), 2 săli ședințe (146 mp), 2 birouri (27 mp), punct de

informare documentare (57 mp) și 4 magazine. Acest imobil – „Casa Meșteșugarilor” din strada Ștefan cel Mare nr.18, realizată în anul 1911 - a fost retrocedat proprietarilor de drept – COOPERAȚIA MEȘTEȘUGARILOR.

**3. Casa Tineretului IAȘI.** Casa Culturii, Științei și Tehnicii pentru Tineret din str. Grigore Ureche nr 27 – cunoscută și sub denumirea de „Complexul ORIZONT” – cu o suprafață construită de 1.105 mp și desfășurată de 3.928,9 mp, cu un teren aferent de 1.838 mp, a fost pusă în funcțiune în anul 1985, în proprietatea UTC și cuprindea: 4 birouri, sală ședințe (80 locuri), 3 săli cercuri pentru 130 de locuri (97 mp), sală repetiții (54,4 mp), cabinet fonic (30 mp), spații cazare pentru 116 locuri (1024,9 mp), 2 apartamente pentru 4 locuri (120 mp), hol recepție (105,3 mp), discotecă – bar (432 mp), restaurant (173,8 mp), bucătărie (110,3 mp), cofetărie (134,3 mp), laborator cofetărie (26,5 mp), cameră frigorifică (6,9 mp), casierie (10,8 mp), oficii (24 mp), arhivă (6,1 mp), magazine (103,6 mp). În incinta acestei clădiri se afla, în chirie, și sediul Agenției BTT Iași, care cuprindea: 3 birouri (37,2 mp), casierie (11,2 mp) și un hol (8,4 mp). În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA PRIVATĂ A UNEI SOCIETĂȚI COMERCIALE.

**4. Casa Tineretului GALAȚI.** Cunoscută sub denumirea de „Casa Roșie”, CCSTT Galați (str. Gheorghe Asachi / b-dul. Siderurgiștilor) a fost pusă în funcțiune în anul 1986, în proprietatea UTC, formată din cazare de 120 de locuri, sală de spectacole (438 de locuri), 18 spații pentru cercuri (780 mp), restaurant (70 locuri), 3 spații pentru deservire (125 mp) și 9 oficii (27 mp). În perioada 1997-1998, Fundația pentru Tineret



Casa Tineretului IAȘI



Casa Tineretului GALAȚI

Galați a înstrăinat dreptul de proprietate asupra Casei Roșii, exercitându-și drepturile conferite de Decretul-Lege nr.150/1990 și nelimitate la acea vreme (interdicția de înstrăinare a patrimoniului fostei U.T.C. fost instituită prin lege abia în anul 2002). În prezent, imobilul ESTE ÎN PROPRIETATEA unei societăți comerciale, mare parte din Casa Roșie păstrându-și destinația inițială – HOTEL<sup>31</sup>.

---

<sup>31</sup> Descriere și imagini *Hotel Galmondo, Galați*, SKYTRIP: <https://bit.ly/339AzGu>

## CLUBURI ALE TINERETULUI

### A. CLUBURI ALE TINERETULUI CARE SE AFLĂ, ÎN PREZENT, ÎN PROPRIETATEA UAT-URILOR SAU A STATULUI:

**1. Clubul Tineretului AIUD.** Clubul a fost pus în funcțiune în anul 1974, în proprietatea U.T.C., în str. Transilvaniei nr.37. Cu o suprafață utilă de 214 mp, acesta cuprindea: birou, sală de ședințe, laborator foto, sală de proiecție, sală de repetiții și discotecă. În prezent APARTINE ORAȘULUI AIUD și are destinație de spațiu comercial<sup>32</sup>.



**2. Clubul Tineretului BLAJ.** Clubul a fost pus în funcțiune în anul 1973, în proprietatea U.T.C.,



în str. Parcul Avram Iancu nr.2. Cu o suprafață utilă de 165 mp, acesta cuprindea o sală distractivă și un birou. Totodată, în aceeași clădire era și sediul Comitetului Orășenesc al UTC Blaj, căruia îi era destinat, **cu titlu gratuit**, 1 birou în suprafață de 25 mp. În prezent, o suprafață de 942,42 mp din ACEST IMOBIL APARTINE MUNICIPIULUI BLAJ <sup>33</sup> și are destinație de grădiniță și spațiu de joacă (spațiile sunt închiriate către SRL-uri<sup>34</sup>).

**3. Clubul Tineretului INEU.** Clubul a fost pus în funcțiune în anul 1987, în proprietatea U.T.C. Cu o suprafață utilă de 145 mp, acesta cuprindea: birou, 2 săli de cercuri, hol, grup sanitar, sală de discotecă. Pe lângă toate acestea, cuprindea și o sală de spectacol cu 200 de locuri. În prezent, ACEST IMOBIL (Republicii/Decebal nr.2) APARTINE MUNICIPIULUI INEU. Nu cunoaștem destinația actuală a imobilului, însă nu avem informații cu privire la funcționarea unui centru de tineret în Ineu la acea locație.



**4. Clubul Tineretului CARANSEBEȘ.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1979, în proprietatea U.T.C. Acesta cuprindea: discotecă (110 mp),

<sup>32</sup> Magazine PEPCO – Adresa PEPCO Aiud – str. Transilvaniei nr.37, județul Alba, Toate-Ofertele.ro: <https://bit.ly/3q0EwGs>

<sup>33</sup> Decizia Civilă nr.94/1992 – Tribunalul Județean Alba

<sup>34</sup> Proiect de Hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică, în condițiile legii, a unei suprafețe de 138 mp din imobilul clădire parter (fosta grădiniță G.P.P. „Lumea copiilor” – Clubul Tineretului) înscris în CF. nr.1.511 Blaj Oraș, cu nr.top.234/1 – proprietar UAT Municipiul Blaj – domeniul public, Consiliul Local al Municipiului Blaj, 12.09.2019: <https://bit.ly/31BCEq>

magazie (14 mp). În inventarul din anul 1988 este înscrisă mențiunea „spațiu închiriat la Direcția Sanitară Județeană – 80 mp”, adică 2/3 din suprafața clubului. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CARANSEBEȘ. Nu cunoaștem destinația actuală a imobilului, însă nu avem informații cu privire la funcționarea unui club/centru de tineret în subordinea autorităților locale.



Clubul Tineretului MIERCUREA CIUC

**5. Clubul Tineretului MIERCUREA CIUC.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1973, în proprietatea U.T.C. Acesta cuprindea: 5 birouri, 2 magazine, sală discotecă. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI MIERCUREA CIUC – Societatea Culturală „Alfa” (Bulevardul Timișoarei 6), în clădirea Teatrului Municipal Csíki

Játékszín.

**6. Clubul Tineretului ODORHEI.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1980, în proprietatea U.T.C. Acesta cuprindea: 2 birouri, sală spectacole (400 locuri), discotecă, 3 magazine. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI ODOREIU SECUIESC (str. Kossuth Lajos nr. 20) și este folosit de „Forumul Tânăr din Odorhei”<sup>35</sup>

**7. Clubul Tineretului BĂLAN.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1988, în proprietatea U.T.C. Acesta cuprindea: sală discotecă, birou, 3 magazine. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI BĂLAN. Nu cunoaștem destinația actuală a imobilului, însă nu avem informații cu privire la funcționarea unui club/centru de tineret în subordinea autorităților locale.

**8. Clubul Tineretului ȚĂNDĂREI.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1981, în proprietatea U.T.C. Acesta cuprindea: discotecă (110 mp), 3 cercuri (36 mp), 2 birouri (25 mp), 1 bufet (9 mp), magazie (33 mp). În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI ȚĂNDĂREI. Este sediul unei bănci.

**9. Clubul Tineretului GHERLA.** Clubul Tineretului (STR. 1 Decembrie 1918, nr.16) a fost pus în funcțiune în proprietatea U.T.C. în anul 1983, în imobilul Casa „Lászlóffy” edificat în anul 1880. Clubul Tineretului cuprindea: discotecă (100 mp), 2 săli cercuri (36 locuri), 1 birou (12 mp), 1 cofetărie (30 mp), sală repetiții (25 mp), punct documentare (50 mp),



Clubul Tineretului GHERLA

<sup>35</sup> <http://uff.ro/>



magazie. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI GHERLA și este în proces de reabilitare cu scopul de a fi transformat în centru cultural.

**10. Clubul Tineretului SFÂNTU GHEORGHE.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1988, în proprietatea U.T.C. Acesta cuprinde: 2 birouri (21 mp), 12 săli cercuri, magazie. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE. Nu cunoaștem destinația actuală a imobilului, însă nu avem informații cu privire la funcționarea unui centru de tineret în Sfântu

Gheorghe (cu excepția centrului înscris de Direcția Județeană pentru Tineret în cadrul Programului de centre de tineret, cu adresa la sediul Direcției).



Clubul Tineretului REGHIN

**11. Clubul Tineretului REGHIN.** Casa de Cultură a Tineretului „George Enescu”, din str. Republicii nr.2, a fost pusă în funcțiune în anul 1977, în proprietatea U.T.C. Acesta cuprindea: sală spectacol (300 locuri), discotecă (100 locuri), 8 săli cercuri. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI REGHIN (Casa de Cultură a Tineretului „George Enescu” a fost

reorganizată<sup>36</sup>, fiind absorbită de Casa de Cultură „E. Nicoară”).

**12. Clubul Tineretului SIGHIȘOARA.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1977, în strada Herman Oberth nr.15, în proprietatea U.T.C. Acesta cuprindea: discotecă (200 locuri), 3 săli cercuri, 2 birouri. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI SIGHIȘOARA<sup>37</sup>. Acest imobil nu mai are destinația de centru de tineret.



Clubul Tineretului Sighișoara

**13. Clubul Tineretului ZALĂU.** Clubul Tineretului (B-dul Ghe. Doja /Str. 22 Decembrie nr.1 / Parohia Greco-Catolică) a fost pus în funcțiune în anul 1974, în proprietatea U.T.C. Acesta cuprindea: sală spectacol (273 mp), punct documentar (25 mp), 4 magazine (27 mp), 2 birouri (21 mp), sală căsătorii (25 mp). Potrivit inventarului din anul 2002, suprafața construcției cu terenul aferent este de 1.746 mp. În prezent, ACEST IMOBIL



Clubul Tineretului Zalău

<sup>36</sup> HCL al municipiului Reghin nr.186/26.10.2017: <https://bit.ly/3JQeayY>

<sup>37</sup> Sentința civilă nr.33/1995 a Judecătorei Sighișoara.

SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI ZALĂU. În prezent este Casa Municipală de Cultură.

**14. Clubul Tineretului AGNITA.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1970, în proprietatea U.T.C. Acesta conținea: sală spectacol (150 mp), birou (20 mp), sală șah (30 mp), sală cerc (10 mp), anexe. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI AGNITA. Nu cunoaștem destinația actuală a imobilului, însă nu avem informații cu privire la funcționarea unui club/centru de tineret în subordinea autorităților locale.

**15. Clubul Tineretului FĂLTICENI.** Clubul Tineretului (str. Maior Ioan nr.1) a fost pus în funcțiune în anul 1983, în proprietatea U.T.C. Avea suprafața totală de 385 mp și cea utilă de 315 mp și era compus din: 2 birouri (24 mp), 1 discotecă (128 mp), 3 cercuri (140 mp), sală de spectacol (208 mp), 1 magazie (12 mp), atelier mecanic (9 mp), punct documentar (14 mp), 3 săli repetiție (102 mp), bar (15 mp) și 3 săli de jocuri (41 mp). În același imobil se afla și Comitetul Orășenesc al UTC Fălticeni care era compus din birou (20 mp). La origine proprietatea MAPN, cu destinația „Casa Armatei”, imobilul a găzduit în perioada comunistă o anexă a Liceului Agricol, un club sportiv și sindicatele orășenești pentru a deveni cu anul 1983 până în 1989 Casa de Cultura a Științei și Tehnicii. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI FĂLTICENI. În prezent este discotecă.



**16. Clubul Tineretului RĂDĂUȚI.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1983, în proprietatea U.T.C. Avea o suprafață utilă de 258 mp și era compus din: discotecă (88 mp), sală ședință (85 mp), birou (20 mp) și magazie (40 mp). În același imobil se afla și Comitetul Orășenesc al UTC Rădăuți care era compus birou (25 mp). În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI RĂDĂUȚI. Nu cunoaștem destinația actuală a imobilului, însă nu avem informații cu privire la funcționarea unui club/centru de tineret în subordinea autorităților locale.

**17. Clubul Tineretului GURA HUMORULUI.** Clubul Tineretului (B-dul Bucovinei) a fost pus în funcțiune în anul 1982, în proprietatea U.T.C. Avea suprafața totală de 444 mp și cea utilă de 258 mp și era compus din: birou (15 mp), 2 cercuri (88 mp) și discotecă (150 mp). În același imobil se afla și Comitetul Orășenesc al UTC Gura Humorului care era compus din birou (20 mp). În prezent, ACEST IMOBIL APARTINE CONSILIULUI LOCAL GURA HUMORULUI / FORUMUL DEMOCRAT GERMAN. Nu cunoaștem destinația actuală a imobilului, însă nu avem informații cu privire la funcționarea unui club/centru de tineret în subordinea autorităților locale.

**18. Clubul Tineretului SOLCA.** Clubul Tineretului (str. Ștefan Tomșa nr.32) a fost pus în funcțiune în anul 1975, în proprietatea U.T.C. Acesta avea suprafața

totală de 444 mp și cea utilă de 258 mp și era compus din birou (20 mp) și discotecă (66 mp). În același imobil se afla și Comitetul Orașenesc al UTC Solca care era compus din birou (21 mp). În prezent, ACEST IMOBIL APARTINEA INSPECTORATULUI ȘCOLAR – CASA DE COPII MIXTĂ SOLCA (există informații potrivit cărora Consiliul Local l-ar fi vândut unei societăți comerciale).

## 19. ATENEUL TINERETULUI.

**Clubul a fost pus în funcțiune în anul 1969, în proprietatea U.T.C., în Aleea Alexandru nr.38, Sector 1. Această clădire avea regim S+P+2, cu o suprafață desfășurată de 2347 mp și un teren de 2393 mp. Clădirea a fost proiectată de arhitectul Petre Antonescu, proprietarul fiind Nicolae Malaxa care, în anul 1940 a trecut-o ca aport la capitalul social al Societății Anonime CAROM. În anul 1956 regimul**

comunist a adus clădirea în proprietatea statului, iar în anul 1958 se înființează Casa de Cultură a Tineretului din Raionul I.V. Stalin. În anul 1969, Consiliul Popular al Municipiului București a trecut imobilul la Gospodăria Uniunii Tineretului Comunist, devenind astfel Clubul ATENEUL TINERETULUI. În anul 1990 Guvernul României a dat imobilul în administrarea Fundației Culturale Române care, în urma reorganizării din anul 2003 a devenit Institutul Cultural Român. Cu o suprafață utilă de 445 mp, acesta cuprindea: 3 birouri, 2 săli de cercuri, 10 săli administrativ-gospodărești, bibliotecă, punct de informare-documentare, centrală termică. Aceștia li se adăuga o grădină de vară de 1180 mp. În prezent, ACEST IMOBIL ESTE ACUM ÎN ADMINISTRAREA INSTITUTULUI CULTURAL ROMÂN (HG 862/1990).



ATENEUL TINERETULUI

## B. CLUBURI ALE TINERETULUI CARE SE AFLĂ, ÎN PREZENT, ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIILOR JUDEȚENE PENTRU TINERET ȘI A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI:



MODERN CLUB

**1. MODERN CLUB. Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1969, în proprietatea U.T.C., în B-dul Bucureștii Noi nr.48, sector 1, cu o suprafață desfășurată de 2367 mp și un teren în suprafață de 9423 mp. Această clădire cuprindea: o sală de spectacole de 500 de locuri, 5 săli de repetiții, 2 săli de cercuri, 2 săli de ședințe, 5 birouri, 4 magazine, atelier de tâmplărie, arhivă și bar. Pe lângă acestea,**

clubul cuprindea și o grădină de vară de 945 mp.

În prezent, ACEST CLUB SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI.

În funcție de tipul activităților desfășurate în Clubul Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, se împart în următoarele categorii: **SĂLI POLIVALENTE** (pentru evenimente, competiții, recepții, simpozioane/ conferințe/ consiliu/ ședințe), **spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli training-uri, workshop-uri), **spații pentru EVENIMENTE IMPORTANTE ÎN VIAȚA UNUI TÂNĂR** (săli pentru petreceri de banchet, majorat, aniversare, nuntă, botez), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, terasă, bucătărie) **spații ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, centrale termice).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 100%.

Pe terenul aferent, intabulat în continuare ca proprietate a Fundației, au fost construite două blocuri pentru tineri, dintre care unul deservește *Complexul Social de Servicii Jiului*<sup>38</sup>, aflat în subordinea DGASPC și are rol de centru rezidențial cu două componente: *Componenta Centrului de Zi* (și are ca obiect prevenirea instituționalizării, prin asigurarea, pe timpul zilei, a unor activități de îngrijire, educație, recreere-socializare, consiliere, dezvoltare a deprinderilor de viață independentă, orientare școlară și profesională pentru copii, cât și a unor activități de sprijin, consiliere, educare pentru părinți sau reprezentanți legali, precum și pentru alte persoane care au în îngrijire copii) și *Grupa săptămânală* (constituită în vederea protejării pe timpul nopții a copilului ai cărui părinți/reprezentanți legali se află în situații deosebite și de urgență). Pe teren, pe lângă cele două blocuri, se mai află un imobil generos ce deservește ca loc de joacă pentru copii, dar și o benzinărie și spălătorie auto, care deserveșc, în primul rând, cele două imobile.

**2. TITAN CLUB.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1969, în proprietatea U.T.C., în str. Turturelelor nr.11, sector 3, cu o suprafață desfășurată de 3041 mp și un teren de 10152 mp. Acesta cuprindea: o sala de spectacole de 500 de locuri, garderobă, sală de repetiții, atelier de croitorie, 2 săli de cercuri, sală de ședințe, 4 birouri, 4 magazii, bufet. Acestora li se adăuga și grădina de vară de 950 mp.

În prezent, ACEST CLUB SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI. În funcție de tipul activităților desfășurate în Clubul Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, se împart în următoarele categorii: **SĂLI POLIVALENTE** (pentru evenimente, recepții,



TITAN CLUB

<sup>38</sup> Pagina web a DGASPC Sector 1 - ROF al Complexului Social de Servicii Jiul - <https://bit.ly/3OstCD4>



simpozioane, conferințe/ consiliu/ ședințe), **spații pentru EVENIMENTE IMPORTANTE ÎN VIAȚA UNUI TÂNĂR** (săli pentru petreceri de banchet, majorat, aniversare, nuntă, botez), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, terasă, bucătărie) **spații ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice). Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 100%.

Pe terenul aferent, intabulat în continuare ca proprietate a Fundației, a fost construit un imobil de birouri. Dintre cele 9 etaje, Fundația are în proprietate 1 etaj (cât este amprenta la sol a imobilului), unde găzduiește cursurile zilnice ale unui liceu, precum și activități și sedii ale unor organizații neguvernamentale de și pentru tineret. Totodată, Fundația este proprietara și a 10 locuri de parcare în subteran.



**3. ECRAN CLUB.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1969, în proprietatea U.T.C., în șos. Grozăvești nr.82-84, cu o suprafață desfășurată de 2252 mp și un teren de 17957 mp. Acesta cuprindea: o sală de spectacole de 500 de locuri, sală de repetiție, garderobă, 2 săli de cercuri, 3 birouri, bufet, 4 magazii și o grădină de vară de 950 mp.

În prezent, ACEST CLUB SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI. În funcție de tipul activităților desfășurate în Clubul Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, se împart în următoarele categorii: **spații pentru SPECTACOLE, EXPOZIȚII, CONCERTE** (săli concerte), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, terasă, bucătărie) **spații ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice). Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 100%.

Terenul aferent este intabulat în continuare ca proprietate a Fundației, în suprafață totală de 17.014 mp.

**4. TEHNIC CLUB.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1969, în proprietatea U.T.C., în str. Calea Șerban Vodă nr.213-217, sector 4, cu o suprafață desfășurată de 1418 mp și un teren de 3571 mp. Acesta cuprindea: o sală de spectacole de 300 de locuri, 3 săli de repetiții, garderobă, 2 săli de ședințe, 4 birouri, bufet și o grădină de vară de 880 mp.



În prezent, ACEST CLUB SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI și tot aici se află și sediul Fundației.

În funcție de tipul activităților desfășurate în Clubul Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru **ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli cercuri, ateliere, săli de dans/ balet), **spații pentru BIROURI** (birouri, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice), **SĂLI POLIVALENTE** (săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente), **spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE** (săli de sport). Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 80% (având în vedere că sunt spații și pentru alte tipuri de activități).

Pe terenul aferent, intabulat în continuare ca proprietate a Fundației, a fost construit un imobil de locuințe (ansamblul rezidențial Diamond Park).



UNIVERSAL CLUB

**5. UNIVERSAL CLUB.** Clubul a fost pus în funcțiune în anul 1969, în proprietatea U.T.C., în Șos. Vergului nr.14, sector 2, București, cu o suprafață desfășurată de 2252 mp și un teren de 13387 mp. Acesta cuprindea: o sală de spectacole de 500 de locuri, garderobă, 2 săli de cercuri, sală de ședințe, 5 birouri, bufet, 4 magazii și o grădină de vară de 950 mp.

În prezent, ACEST CLUB SE AFLĂ

ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI. În funcție de tipul activităților desfășurate în Clubul Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru **ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli cercuri, ateliere, săli de dans/ balet, biblioteci și spații pentru depozite de carte), **spații pentru BIROURI** (birouri, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice), **SĂLI POLIVALENTE** (săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente), **spații pentru ACTIVITĂȚI DE INFORMARE:** (puncte de documentare, săli pentru grupuri sociale), **spații pentru ACTIVITĂȚI SPORTIVE** (săli de sport).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 100%.

Pe terenul aferent, intabulat în continuare ca proprietate a Fundației, au fost construite un teren de fotbal și o parcare, care deserveșc activitatea Clubului Sportiv ASPOL București.

**6. CLUBUL TINERETULUI BALȘ.** Clubul Tineretului, cunoscut și sub denumirile de „Casa de cultură” sau „Casa Tineretului din Balș”, din Str. Nicolae Bălcescu nr.18, cu suprafața construită de 1.417 mp și cu un teren aferent de

**1.826 mp, a fost pus în funcțiune în anul 1982, în proprietatea U.T.C.** Acesta cuprindea: sală spectacol (250 locuri), sală mică (100 locuri), 9 săli cercuri, bufet (30 locuri), discotecă (150 locuri).

În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET OLT. În funcție de tipul activităților desfășurate în Clubul Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii,

indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru **SPECTACOLE, EXPOZIȚII, CONCERTE** (săli spectacole, săli repetiții, cabine actori, săli lumini/ sunet, magazii scenă/ cabine recuzită, atenee/ cenacluri, săli expoziție/ arte plastice), **spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli cercuri, ateliere), **spații pentru BIROURI** (birouri, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, terasă, bucătărie), **SĂLI POLIVALENTE** (săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 80% (având în vedere că mai sunt închiriate spații pentru alte tipuri de activități).



Clubul Tineret Balș



Clubul Tineretului Alba Iulia

**7. Clubul Tineretului ALBA IULIA.** Clubul a fost pus în funcțiune în anul 1972, în proprietatea U.T.C., în str. Teilor nr.2. Cu o suprafață utilă de 385 mp, acesta cuprindea: birou, sală de cercuri, sală de ședințe, sală de repetiții, sală de jocuri, sală de lectură și sală de dans.

În prezent, ACEST IMOBIL APARTINE FUNDAȚIEI PENTRU TINERET ALBA și tot aici se află și sediul Fundației. În funcție de tipul activităților desfășurate în Clubul Tineretului,

spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru **ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli cercuri, ateliere), **spații pentru BIROURI** (birouri, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, săli de mese, bucătărie), **SPAȚII PENTRU AGREMENT** (săli cultural-distractive/ discoteci), **SĂLI POLIVALENTE** (săli ședințe, pentru consiliu sau pentru evenimente), **spații pentru SERVICII DE INFORMARE ȘI CONSILIERE** (cabinete de avocatură).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 70% (având în vedere că mai sunt închiriate spații de birouri pentru alte tipuri de activități și spații care încă nu sunt utilizate, deoarece necesită renovări).



Clubul Tineret Râmnicu Sărat

este temporar neutilizat.

**8. Clubul Tineretului RÂMNICU SĂRAT.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1978, în proprietatea U.T.C. Această clădire din str. N. Bălcescu nr 21, cu o suprafață construită de 288 mp, cuprindea: sală de spectacole (164 locuri), 5 săli de cercuri (56 locuri) și bibliotecă (28 mp). În prezent, ACEST CLUB SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET BUZĂU. Imobilul necesită renovări la interior, motiv pentru care

**9. Clubul Tineretului OLTENIȚA.** Clubul Tineretului din Aleea Flacăra nr.1 a fost pus în funcțiune în anul 1981, în chirie. Acesta, în suprafață construită de 380 mp, cuprindea: sală spectacole (150 locuri), 2 săli cercuri (70 mp), 2 birouri (30 mp), magazine (15 mp), grupuri sanitare.

În prezent, ACEST CLUB SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI JUDEȚENE PENTRU TINERET CĂLĂRAȘI. În funcție de tipul activităților desfășurate în Clubul Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, se împart în următoarele categorii: spații pentru **EVENTIMENTE IMPORTANTE ÎN VIAȚA UNUI TÂNĂR** (săli pentru petreceri de banchet, majorat, aniversare, nuntă, botez), **SPAȚII PENTRU AGREMENT** (săli cultural-distractive/discotecă), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, bar, terasă, bucătărie) **spații ADMINISTRATIVE** (oficii, magazine).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 100%.



Clubul Tineretului Oltenița

**10. Clubul Tineretului CĂLĂRAȘI.** Clubul Tineretului, din B-dul Republicii nr.37, a fost pus în funcțiune în anul 1979, în proprietatea U.T.C. Acesta, în suprafață de 780 mp, cuprindea: sală spectacol (300 locuri), 4 spații cercuri (60 mp), 1 magazie (20 mp), discotecă (120 mp), grupuri sanitare. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET CĂLĂRAȘI și, din cauza uzurii ce datează încă de la preluare, este nefuncțional.



**11. Clubul Tineretului SLOBOZIA. Clubul Tineretului din B-dul Chimiei nr. 10 a fost pus în funcțiune în anul 1972, în proprietatea U.T.C.**



Clubul Tineretului SLOBOZIA

În suprafață construită de 1.180 mp și cu un teren aferent clădirii de 620 mp, clubul cuprindea: 5 cercuri (170 mp), 2 birouri (19,2 mp), punct documentare (47,5 mp), 2 cabine actori (15,4 mp), sală ședințe (280 locuri), bufet (56 mp), discotecă (122,5 mp), expoziție (187 mp), holuri (268 mp), magazie (7 mp), grupuri sanitare (26 mp).

În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET IALOMIȚA și tot aici se află și sediul Fundației.

În funcție de tipul activităților desfășurate în Clubul Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru **ACTIVITĂȚI SPORTIVE ȘI SERVICII DE RECUPERARE MEDICALĂ SPORTIVĂ** (săli de sport, clinică de recuperare), **spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE** (săli cercuri, ateliere, săli de dans/ balet), **spații pentru BIROURI** (birouri, arhive), **SPAȚII ADMINISTRATIVE** (oficii, magazii, ateliere, centrale termice), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (restaurant, terasă, cafenea).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 70% (având în vedere că sunt spații și pentru alte tipuri de activități).

**12. Clubul Tineretului ZIMNICEA. Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1982, în proprietatea U.T.C.** Acesta cuprindea: 5 birouri (30 mp), 4 săli cercuri (45 mp), discotecă (85 mp), 3 magazii (24 mp), anexe. În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET TELEORMAN. În funcție de tipul activităților desfășurate în Clubul Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii sau care deserveșc activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: **SPAȚII PENTRU AGREMENT** (activități cultural-distractive, săli de jocuri pentru adolescenți, săli de biliard, pingpong), **spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** (terasă, bar, cafenea).

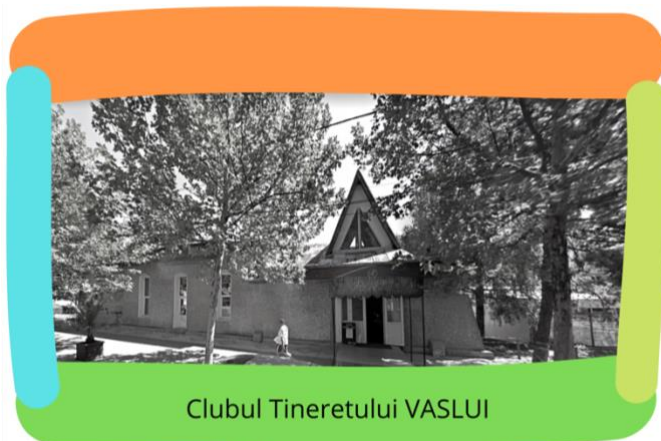
Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 60% (având în vedere că sunt spații și pentru alte tipuri de activități).

**13. Clubul Tineretului VASLUI.** Clubul Tineretului din str. Mihail Kogălniceanu nr.16, în suprafață de 347,64 mp și cu un teren aferent de 1.092 mp, a fost pus în funcțiune în anul 1972, în proprietatea U.T.C. și cuprindea 14 birouri (429 mp).

În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET VASLUI și tot aici se află și sediul Fundației. În funcție

de tipul activităților desfășurate în Clubul Tineretului, spațiile în care se organizează activități la care pot participa tinerii, indiferent de organizator, sau care deservească activitatea curentă a Fundației, se împart în următoarele categorii: spații pentru ACTIVITĂȚI DE FORMARE (săli cercuri, ateliere), spații pentru BIROURI (birouri, arhive), SPAȚII ADMINISTRATIVE (oficii, magazii, ateliere), spații pentru ALIMENTAȚIE PUBLICĂ (restaurant, bar, cafenea, bucătărie).

Din totalul suprafeței clădirii, acestea ocupă aproximativ 80% (având în vedere că sunt spații și pentru alte tipuri de activități).



Clubul Tineretului VASLUI

## C. CLUBURI ALE TINERETULUI CARE SE AFLĂ, ÎN PREZENT, ÎN PROPRIETATEA ALTOR PERSOANE JURIDICE ȘI/SAU FIZICE:

**1. Clubul Tineretului PIATRA NEAMȚ.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1975, în proprietatea U.T.C. Acesta cuprindea: sală discotecă (200 locuri), 2 săli cercuri (50 mp), 3 săli repetiție (100 mp), punct de informare (25 mp), sală ședințe (35 mp), 2 magazii (30 mp), 2 cabine (16 mp). În prezent, ACEST IMOBIL ESTE RETROCEDAT PROPRIETARULUI DE DREPT.



Clubul Tineretului ARAD

**2. Clubul Tineretului ARAD.** Clubul Tineretului (P-ța Avram Iancu 16) a fost pus în funcțiune în anul 1975, în proprietatea U.T.C. Cu o suprafață utilă de 385 mp, acesta cuprindea: birou, 6 săli de cercuri, 3 magazii, sală de ședințe, sală de jocuri mecanice și 2 grupuri sanitare. În prezent, ACEST IMOBIL ESTE RETROCEDAT PERSOANEI FIZICE PROPRIETAR DE DREPT. (Sentința nr.7153/2001, Judecătoria Arad)

**3. Clubul Tineretului GIURGIU.** Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1972, în proprietatea U.T.C. Acesta cuprindea: discotecă (200 locuri), birou (16

mp), sală de repetiții (16 mp). În prezent, ACEST IMOBIL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA UNEI SOCIETĂȚI COMERCIALE. (A fost retrocedat prin Sentința Civilă nr.1837/1999 și ulterior, vândut de proprietari).

#### **4. Clubul Tineretului MEDIAȘ.**

**Clubul Tineretului a fost pus în funcțiune în anul 1968, în proprietatea U.T.C.** Acesta conținea: sală biliard (56 mp), sală tenis (53 mp), cuptor ceramică (15 mp), magazie (9 mp), 2 birouri (34 mp), sală dans (135 mp), 2 săli cercuri (76 mp), sală repetiție (30 mp), punct documentar (30 mp), bar (75 mp).



Clubul Tineretului MEDIAȘ

Statul Român a devenit proprietar, prin încheierea din 05.10.1964, indicându-se Decretul nr. 92/1950, cu titlu de preluare (naționalizat), apoi, la 22.01.1992, în baza Decretul-lege nr. 150/1990, s-a înscris în CF dreptul de administrare operativă în favoarea Fundației pentru Tineret Sibiu. Imobilul a fost transcris în CF 11670/a Mediaș, nr. top. 3059/514, iar la poziția B5 s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea Fundației pentru Tineret Sibiu, în baza sentinței civile nr. 1717/1999 a Tribunalului Sibiu. La data de 23 martie 2000, s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea Fundației Gândirea – Filiala Mediaș, cu titlu donație, contractul fiind autentificat sub nr. 472 din 22 martie 2000<sup>39</sup>. În prezent, după litigiile cu moștenitorii foștilor proprietari ai imobilului – persoane fizice, prin deciziile instanțelor de judecată (care au verificat inclusiv legalitatea donației), ACEST IMOBIL A RĂMAS ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI CULTURALE „GÂNDIREA”.

<sup>39</sup> Hotărârea nr.1396/14.03.2013 – Înalta Curte de Casație și Justiție (irevocabilă)

## BAZELE SPORTIVE ȘI DE AGREMENT ALE FOSTEI U.T.C.

### A. BAZE SPORTIVE ȘI DE AGREMENT CARE SUNT, ÎN PREZENT, ÎN PROPRIETATEA UAT-URILOR SAU A STATULUI

1. **Baza sportivă BRAȘOV.** Baza sportivă și de agrement din str. Murelor nr.17, a fost pusă în funcțiune în anul 1988, în proprietatea U.T.C. și cuprindea: sala metodologică, saună, 2 vestiare, grup sanitar, 5 terenuri zgură, 1 teren polivalent, 1 teren fotbal. Baza Turistică Noua, conform unei HCJ Brașov, este ADMINISTRATĂ DE A.S. RUGBY CLUB BRAȘOV.

2. **Baza sportivă BUZĂU.** Baza de agrement a fost pusă în funcțiune în anul 1987, în proprietatea U.T.C. din str. Mesteacănului nr.1. În prezent cuprinde: bazin de înot (3200 mp), teren minifotbal gazonat (968 mp), teren minifotbal beton (800 mp), 2 terenuri de tenis de câmp (720 mp), 1 teren de baschet (150 mp), 1 teren de volei nisip (150 mp), 6 mese de tenis de masă (100 mp). În prezent, ACEASTĂ BAZĂ SPORTIVĂ ESTE PROPRIETATEA MUNICIPIULUI BUZĂU ȘI ADMINISTRATĂ DE SC URBIS SRL BUZĂU<sup>40</sup>.

3. **Baza sportivă CLUJ-NAPOCA.** Baza de agrement și sportivă era înscrisă în inventarul din anul 1988 cu mențiunea „în curs de recepționare”. Astfel, nu există detalii cu privire la facilitățile pe care aceasta le cuprindea înainte de anul 1990. ÎN PREZENT, BAZA ESTE ÎN PROPRIETATEA JUDEȚULUI CLUJ ȘI ÎN ADMINISTRAREA SC UNIVERS T.

4. **Baza sportivă TÂRGU MUREȘ.** Baza de agrement a fost pusă în funcțiune în anul 1978, în proprietatea U.T.C. și cuprindea: discotecă (200 locuri), bufet cu terasă (80 locuri), vestiare și cabine (140 mp), sală închirieri jocuri, hangar. În prezent, baza ESTE ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI TÂRGU MUREȘ.

5. **Baza sportivă PLOPENI.** Baza de agrement a fost pusă în funcțiune în anul 1988, în proprietatea U.T.C. Primordială este sala polivalentă din B-dul Republicii nr.2A cu suprafața construită de 2.234,79 mp (S+P+E) și teren aferent de 2.453,04 mp. În prezent, BAZA ESTE ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI PLOPENI.

6. **Baza sportivă GĂLĂNEȘTI.** Baza Sportivă și de Agrement pentru Tineret a fost pusă în funcțiune în anul 1988, în proprietatea U.T.C. și era compusă din discotecă (200 locuri), teren fotbal, handbal, tenis, corp vestiar, căsuțe camping. Terenul în suprafață de 2,4 ha a fost predat Consiliului Local Vicovu de Jos (Legea 18/1991 conform adresei Primăriei comuna Vicovu de Jos nr. 1727/03.09.1991) IMOBILUL SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI GĂLĂNEȘTI.

7. **Baza sportivă REȘIȚA.** Baza de agrement și sport a fost pusă în funcțiune în anul 1988, în proprietatea U.T.C. și cuprindea: popicărie mecanică (2 piste) cu bufet, vestiare și grupuri sanitare; 2 bazine de înot cu vestiare și grupuri sanitare; stație de

<sup>40</sup> Hotărâre privind aprobarea Statutului județului Buzău – forma actualizată conform Codului administrativ, Consiliul Județean Buzău, 19.06.2020: <https://bit.ly/3n1RYI8>



recirculare a apei din bazin; amenajare 2 terenuri de tenis de câmp și 1 teren de handbal/baschet. În prezent, aceasta ESTE ÎN PROPRIETATEA județului Caraș-Severin.

**8. Baza sportivă SATU MARE.** Baza de agrement era înscrisă în inventarul din anul 1988 în proprietatea U.T.C., dar ca fiind încă în construcție. În prezent, ACESTĂ BAZĂ ESTE ÎN PROPRIETATEA DIRECȚIEI GENERALE A VĂMILOR.

## B. BAZE SPORTIVE ȘI DE AGREMENT CARE SUNT, ÎN PREZENT, ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIILOR JUDEȚENE PENTRU TINERET



Baza sportivă Botoșani

**1. Baza sportivă BOTOȘANI.** Baza era în construcție în anul 1988, în proprietatea U.T.C., clădirea ajungând la o suprafață de 322,60 mp. În prezent, se află în PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET BOTOȘANI. Această bază funcționează potrivit destinației inițiale.

Călărași din Parcul Dumbrava a fost pusă în funcțiune în anul 1986, în proprietatea U.T.C. Acest complex este format din clădire (860 mp – suprafața construită) și teren (2,3 ha). Așadar, baza de agrement cuprindea: discotecă (400 mp), bar (50 mp), birou (10 mp), amfiteatru (250 locuri), grupuri sanitare, vestiare, bazin de înot tip olimpic, bazin mic de înot și terasă. În prezent, BAZA ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET CĂLĂRAȘI. Această bază funcționează potrivit destinației inițiale.

**2. Baza sportivă CĂLĂRAȘI.** Baza de agrement



Baza de agrement Călărași



Baza Sportivă Drobeta Turnu Severin

**3. Baza sportivă DROBETA TURNU SEVERIN.** Baza sportivă din str. Crișan nr.25 a fost pusă în folosință în anul 1976 era înscrisă în proprietatea U.T.C. Are suprafața de 2172 mp și culoare de acces de 303 mp. În prezent, această bază SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET MEHEDINȚI. Această bază funcționează potrivit destinației inițiale.

**4. Baza sportivă RÂMNICU VÂLCEA.** Baza de agrement și sportivă a fost pusă în funcțiune în anul 1989, în proprietatea U.T.C. și cuprindea: popicărie cu 4 piste (300 mp), garderobă (300 mp), bazin de înot (1000 mp), amfiteatru (800 locuri), bar (100 locuri), anexe (60 mp). În prezent, această bază SE AFLĂ ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET VÂLCEA. Această bază funcționează potrivit destinației inițiale.



**5. Baza sportivă ZALĂU.** Baza de agrement pentru tineret („Ștrandul Tineretului” și „Parcul Tineretului Zalău”) a fost pusă în funcțiune în anul 1988, în proprietatea U.T.C. și cuprindea bazin olimpic de înot (1250 mp) și anexe (vestiare, cabine, dușuri). Ștrandul are o suprafața de 9.709 mp, iar parcul 13.291 mp. În prezent, baza ESTE ÎN PROPRIETATEA FUNDAȚIEI PENTRU TINERET SĂLAJ (care nu este membră a FNT).

## **C. BAZE SPORTIVE ȘI DE AGREMENT CARE SUNT, ÎN PREZENT, ÎN PROPRIETATEA ALTOR PERSOANE JURIDICE**

**1. Baza sportivă PITEȘTI.** Baza a fost pusă în funcțiune în anul 1986, în proprietatea U.T.C., cunoscută sub denumirea de „Baza de agrement IATSA Pitești și cuprindea: sală de sport (480 mp), 2 vestiare (24 mp), magazie materiale (12 mp) și birou (12 mp). Baza a fost vândută unei firme private de către BTT Argeș.

**2. Baza sportivă TÂRGU-JIU.** Baza de agrement era înscrisă în inventarul din anul 1988 în proprietatea U.T.C., dar ca fiind încă în construcție. Prin HG nr. 378/1994, se aprobă transmiterea, cu titlu gratuit, a Complexului turistic și de agrement pentru tineret Târgu Jiu, din patrimoniul Societății Comerciale „Biroul de Turism și Tranzacții” - S.A., în proprietatea publică a statului și în administrare a Ministerului Învățământului - Universitatea "Constantin Brâncuși" Târgu Jiu.

**3. Baza sportivă SIBIU.** Baza din str. Zaharia Boiu nr.39 a fost pusă în funcțiune în anul 1975/1989, în proprietatea U.T.C., în inventarul din anul 1988 are înscrisă mențiunea „Patinoarul tineretului” cu o suprafața de 1800 mp, dar baza cuprinde și alte imobile (terenuri și clădiri anexe patinoarului). După obținerea dreptului de proprietate, Fundația pentru Tineret Sibiu (existentă la acea vreme) a donat acest imobil către Organizația Studențească Justiția Sibiu în anul 1999, conferind și un drept de creanță Clubului Adolescenților Sibieni (însemnând un sprijin financiar pentru activități pentru o perioadă de 5 ani). În anul 2002, „Organizația Studențească Justiția”, redenumită „Organizația Justiția”, concesionează imobilul, în vederea modernizării, pe o perioadă de 49 de ani. În prezent, baza este administrată de o societate comercială și își păstrează destinația inițială<sup>41</sup>.

<sup>41</sup> Pagina web a Patinoarului Sibiu: <http://patinoarsibiu.ro>



## BIROUL DE TURISM PENTRU TINERET (B.T.T.) – ORGAN CENTRAL SPECIALIZAT AL U.T.C.

### A. SEDIILE ALE AGENȚIILOR BIROULUI DE TURISM PENTRU TINERET CARE SE AFLAU ÎN PROPRIETATEA B.T.T.

- 1. Sediul Agenției BTT Alba Iulia.** Sediul din str. Parcului nr.2 a fost dat în funcțiune în anul 1983 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT.
- 2. Sediul Agenției BTT Botoșani.** Sediul din str. Calea Națională nr.152 a fost dat în funcțiune în anul 1986 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Cu o suprafață de 183 mp, acesta cuprindea: 4 birouri, 1 sală de lucru cu publicul, 1 magazie, 1 hol.
- 3. Sediul Agenției BTT București.** Sediul a fost dat în funcțiune în anul 1984 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT.
- 4. Sediul Agenției BTT Buzău.** Sediul a fost dat în funcțiune în anul 1988 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta cuprindea 5 birouri (148,5 mp).
- 5. Sediul Agenției BTT Reșița.** Sediul era în construcție în anul 1988 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta cuprindea: sală relații cu publicul (66,5 mp), casierie (6,6 mp), telex (9,5 mp), 2 birouri (25 mp), sală instruire (27,5 mp), materiale propagandă (11,5 mp), grup sanitar (2,10 mp).
- 6. Sediul Agenției BTT Cluj-Napoca.** Sediul din P-ța Ștefan cel Mare nr.5 a fost dat în funcțiune în anul 1988 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta cuprindea: 4 birouri, sală telex, casierie, grup social, sală instructori, sală ședințe, arhivă, magazii.
- 7. Sediul Agenției BTT Sfântu Gheorghe.** Sediul din str. Gh. Bălan nr.18 a fost dat în funcțiune în anul 1987 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta cuprindea: 4 birouri, sală instruire, arhivă, magazie, grup sanitar.
- 8. Sediul Agenției BTT Târgoviște.** Sediul a fost dat în funcțiune în anul 1981 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta cuprindea 3 birouri (85 mp).
- 9. Sediul Agenției BTT Giurgiu.** Sediul din Șos. București 104-105 a fost dat în funcțiune în anul 1985 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta cuprindea: 3 birouri (22 mp), sală lucru cu publicul (48 mp), telex (4 mp), anexe (18 mp), magazie (12 mp), arhivă (18 mp), circulații (25 mp).
- 10. Sediul Agenției BTT Alexandria.** Sediul din str. Libertății bl.A7 parter a fost dat în funcțiune în anul 1985 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT.
- 11. Sediul Agenției BTT Deva.** Sediul din bdul. Decebal nr.1 a fost dat în funcțiune în anul 1984 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta avea o suprafață totală de 280 mp și cuprindea: 4 birouri, 1 casierie, 1 sală telex, 1 sală ședințe, 1 magazie, 1 sală relații cu publicul.

**12. Sediul Agenției BTT Piatra Neamț.** Sediul a fost dat în funcțiune în anul 1988 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta cuprindea birouri (70 mp) și arhivă (15 mp).

**13. Sediul Agenției BTT Zalău.** Sediul a fost dat în funcțiune în anul 1986 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta cuprindea 4 birouri (48 mp) și arhivă (12 mp).

**14. Sediul Agenției BTT Râmnicu Vâlcea.** Sediul a fost dat în funcțiune în anul 1983 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta cuprindea 5 birouri (70 mp).

**15. Sediul Agenției BTT Focșani.** Sediul a fost dat în funcțiune în anul 1985 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta cuprindea: 6 birouri (54 mp), sală ședințe (19 mp), arhivă (10 mp), anexă (20 mp) și magazie.

**16. Sediul Agenției BTT Târgu Jiu.** Sediul din str. General Tell a fost dat în funcțiune în anul 1985 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. ACEST IMOBIL A FOST VÂNDUT ÎN ANUL 2000.

**17. Sediul Agenției BTT Tulcea.** Sediul din Str. Dobrogeanu Gherea a fost dat în funcțiune în anul 1986 și, potrivit inventarului din anul 1988, era înscris în proprietatea BTT. Acesta cuprindea 5 birouri (84 mp), sală ședințe (60 mp) și magazie (30 mp). ACEST IMOBIL A FOST VÂNDUT DE CĂTRE BTT.

## **B. BAZE TURISTICE, COMPLEXURI TURISTICE, STAȚIUNI**

**Capacitatea de cazare** la munte și la mare, pentru petrecerea vacanțelor și concediilor, depășea **9.000 de locuri** (cca.8.200 pentru turiști și cca.875 pentru personal), toate acestea în peste **60 de hoteluri, vile și cabane** și peste **750 de căsuțe și bungalowuri**.

**Capacitatea de alimentație** era de aproximativ **11.000 de locuri** (cca.8.000 de locuri în saloane și peste 3.000 de locuri pe terase), toate acestea în **peste 40 de restaurante, cantine, baruri, cofetării și patiserii**.

**1. Baza turistică „BĂNEASA” – BUCUREȘTI.** Baza din str. Gârlei înscrisă în inventarul UAAC (Unitatea de Agreement, Alimentație și Cazare) București din anul 1988 (Anexă la inventarul pentru București, unde figura în proprietatea BTT), ce cuprindea:

- 1) **Restaurant** care a fost pus în funcțiune în anul 1973, cu o capacitate de 100 de locuri și un grup sanitar de 190 mp;
- 2) **Grup sanitar** care a fost pus în funcțiune în anul 1986 și înscris cu o suprafață totală de 600 mp, ce cuprindea: grupuri sanitare, vestiare, depozite, tribună teren tenis de câmp;
- 3) **Terenuri tenis de câmp** care au fost puse în funcțiune în anul 1986 și înscris ca „nefinalizate” dar cu o suprafață totală de 422,8 mp și cuprindeau: 4 terenuri de tenis de câmp, 1 teren de antrenament pentru tenis de câmp;
- 4) **Cabină poartă** care a fost pusă în funcțiune în anul 1986 și înscrisă cu o suprafață totală de 10 mp.

**2. Baza turistică „PANTELIMON” – BUCUREȘTI.** Baza din Șos. Gării Cățelu (fost) nr.503 înscrisă în inventarul UAAC (Unitatea de Agreement, Alimentație și

Cazare) București din anul 1988 (Anexă la inventarul pentru București, unde figura în proprietatea BTT), ce cuprindea:

- 1) **Clădire** care a fost pusă în funcțiune în anul 1974 și cuprindea: restaurant (250 locuri), birou (15 mp), spații preparare (60 mp), magazii, grup sanitar, cameră instalații din tancuri de bere, bar;
- 2) **Împrejmuire bază turistică** (în construcție);
- 3) **Grup sanitar, vestiare** ce cuprindeau 9 cabine puse în funcțiune în anul 1974;
- 4) **Teren de fotbal și tribună** puse în funcțiune în anul 1974;
- 5) **Bazin de înot** pus în funcțiune în anul 1974;
- 6) **Terenuri de tenis de câmp, baschet și alei pietonale** în suprafață totală de 740 mp, puse în funcțiune în anul 1974.

5,5 HA AU FOST RETROCEDATE, RESTUL A RĂMAS LA SC BTT SA, care a vândut până a mai rămas cu 1,8 ha

**3. Complex Turistic „STRĂULEȘTI” – BUCUREȘTI.** Complexul din B-dul Bucureștii Noi nr.245 înscris în inventarul UAAC (Unitatea de Agreement, Alimentație și Cazare) București din anul 1988 (Anexă la inventarul pentru București, unde figura în proprietatea BTT), ce cuprindea:

- 1) **Clădire** care a fost pusă în funcțiune în anul 1977 și cuprindea: restaurant (300 locuri), spații preparare (60 mp), magazie, birou, grup sanitar, cameră instalație din tancuri de bere, terasă (80 locuri) – lucrare finalizată în anul 1988;
- 2) **Căsuțe pentru cazare** (26 clădiri) care au fost puse în funcțiune în perioada 1979-1980, cu un total de 137 locuri;
- 3) **Căsuțe pentru camping** (14 clădiri) care au fost puse în folosință în anul 1979, cu un total de 28 de locuri;
- 4) **Grupuri sanitare** (10 cabine) care au fost puse în folosință în anul 1977;
- 5) **Vestiare** (18 cabine) care au fost puse în folosință în anul 1977;
- 6) **Terenuri pentru tenis de câmp, baschet și fotbal** care au fost puse în folosință în anul 1972;
- 7) **Recepție popas turistic** care a fost pusă în folosință în anul 1988;
- 8) **Canalizare complex turistic** care a fost pusă în folosință în anul 1988;
- 9) **Magazie materiale** care a fost pusă în folosință în anul 1988.

BTT a vândut 21.000 mp în anul 2002, către SC Agreement Serv SRL.

**4. C.S.T.A. „HERĂSTRĂU” – BUCUREȘTI.** Clubul Sportiv de Turism și Agreement din Șos. Nordului nr.7-9, ce cuprindea:

- 1) **Clădire** care a fost pusă în funcțiune în anul 1982 și cuprindea: sală de gimnastică, birouri, bar, spațiu odihnă, saună, centru închirieri materiale, magazii, bucătărie, centrală termică;
- 2) **Terenuri de sport** care au fost puse în funcțiune în anul 1982 și cuprindeau: 16 terenuri de tenis de câmp, teren tenis antrenament, teren multifuncțional, 2 terenuri de volei;
- 3) **Depozit carburant** care a fost pus în funcțiune în anul 1982;
- 4) **Debarcader (15 dane)** care a fost pus în funcțiune în anul 1982;
- 5) **Bazin** care a fost pus în funcțiune în anul 1982;
- 6) **Hangar ambarcațiuni** (480 mp) care a fost pus în funcțiune în anul 1988;

7) **Terenuri de tenis de câmp** (2 terenuri) care a fost pus în funcțiune în anul 1988. Spațiile închiriate de CSTA Herăstrău, înscrise în inventarul din 1988 erau următoarele:

- (a) **Clădirea CSS2 Triumf** (288 mp), pusă în funcțiune în anul 1938;
- (b) **Clădire CS Universitar** (363 mp) care a fost pusă în funcțiune în anul 1938;
- (c) **Clădire CSS 1 – CSTA** (125 mp) care a fost pusă în funcțiune în anul 1982.

Ținând seama de prevederile art.1 alin.1 lit.a și b din Decretul nr.149/1970 privind reglementarea transiterii bunurilor de la și către UTC, prin decizia nr.1509/05.08.1982, decizia nr.94 din 19.01.1984, procesul-verbal din 05.08.1985, decizii ale C.P.M.R. - Comitetul Executiv, se transmit, fără plată, din administrarea Direcției Domeniului Public din subordinea C.P.M.B., în administrarea C.C. al U.T.C., pe durată nedeterminată, mijloace fixe, obiecte de inventar și suprafața de 70.000 mp, teren situat în Parcul Herăstrău, fără a se schimba natura juridică a bunului, acesta aparținând tot domeniului public. Potrivit dispozițiilor art.2 din Decretul nr.149/1970, la încetarea folosinței, bunurile primite de U.T.C., conform art.I lit.a (terenurile cu sau fără construcții se transmit în folosința gratuită, fără termen sau pe durată determinată), trec în administrarea directă a comunelor, orașelor sau municipiilor pe teritoriul cărora sunt situate”.

De asemenea, ținând seama de dispozițiile Decretului nr.149/1970, prin Decizia nr.386/13.03.1984 a C.P.M.R. - Comitetul Executiv se transmite, în folosința gratuită, pe durată nedeterminată, din administrarea Clubului Sportiv nr.1, în administrarea C.C. al U. T.C., terenul în suprafața de 2.000 mp., situat în Parcul Herăstrău.

CSTA era înscris în inventarul UAAC (Unitatea de Agreement, Alimentație și Cazare) București din anul 1988 (Anexă la inventarul pe București), unde figura în proprietatea BTT).

Prin Decizia nr.559/2015 a Curții de Apel București, imobilul face parte din domeniul public al Municipiului București.

**5. Baza turistică „TEI BOBOC” – BUCUREȘTI.** Baza din str. Petricani nr.5-7 înscrisă în inventarul UAAC (Unitatea de Agreement, Alimentație și Cazare) București din anul 1988 (Anexă la inventarul pentru București, unde figura în proprietatea BTT), ce cuprindea:

- 1) **Clădire** care a fost pusă în funcțiune în anul 1987 și cuprindea: restaurant (160 locuri), cofetărie (60 locuri), spații de preparare (515 mp), centru de închirieri materiale sportive, cameră instalații din tancuri de bere, sală jocuri mecanice, spații jocuri tenis de masă/șah, cabinet medical;
- 2) **Grupuri sanitare și vestiare** (560 mp) care a fost pusă în funcțiune în anul 1987;
- 3) **Bufet** (50 locuri) care a fost pusă în funcțiune în anul 1970;
- 4) **Clădire administrativă** (250 mp) care a fost pusă în funcțiune în anul 1979;
- 5) **Casa de odihnă „Suzana”** care a fost pusă în funcțiune în anul 1979;
- 6) **Baracă metal – magazie** (20 mp) care a fost pusă în funcțiune în anul 1968;
- 7) **Cabine și vestiare** (740 mp) care au fost puse în funcțiune în anul 1947;
- 8) **Grupuri sanitare – ICAB** (12 cabine) care a fost pusă în funcțiune în anul 1953;
- 9) **Terenuri sportive:** tenis de câmp și volei;
- 10) **Alei pietonale platforme;**

- 11) **Debarcader** (ICAB) care a fost pus în funcțiune în anul 1968;
- 12) **Case de bilete** (12 mp) care au fost puse în funcțiune în anul 1969;
- 13) **Tobogan acvatic** care a fost pus în funcțiune în anul 1988;
- 14) **Debarcader** care a fost pus în funcțiune în anul 1988;
- 15) **Punct de desfacere a produselor răcoritoare și preambalate** care a fost pus în funcțiune în anul 1988;
- 16) **Alei pietonale și drumuri** care au fost puse în funcțiune în anul 1988.

**6. Baza Turistică „BUFTEA” - BUCUREȘTI<sup>42</sup>.** Baza înscrisă în inventarul UAAC (Unitatea de Agreement, Alimentație și Cazare) București din anul 1988 (Anexă la inventarul pentru București, unde figura în proprietatea BTT), ce cuprindea:

- 1) **Clădire** care a fost pusă în funcțiune în anul 1980 și cuprindea: cantină (40 locuri), terasă alimentație (50 locuri), spații de preparare, magazine, grup sanitar;
- 2) **Restaurantul „Calul Bălan”** care a fost pus în funcțiune în anul 1973 și cuprindea: restaurant (240 locuri), spații de parcare (355 mp);
- 3) **Căsuțe „Montana”** (9 căsuțe = 36 locuri) care au fost puse în funcțiune în anul 1973;
- 4) **Căsuțe „Mamaia”** (5 căsuțe = 20 locuri) care au fost puse în funcțiune în anul 1973;
- 5) **Grup administrativ** care a fost pus în funcțiune în anul 1973; care a fost pus în funcțiune în anul 1973;
- 6) **Împrejmuire bază turistică** care a fost pus în funcțiune în anul 1973;
- 7) **Grupuri sanitare** (36 mp) care au fost puse în funcțiune în anul 1973.

### **7. Stațiunea Tineretului „PÎRÎUL RECE” - BRAȘOV**

- 1) **Casa/Cabana de odihnă „Bucegi”** a fost dată în funcțiune în anul 1952 și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: Cazare: 66 locuri; Restaurant: 170 locuri. A fost vândut în anul 2000.
- 2) **Casa /Cabana de odihnă „Pîrîul Rece”** a fost dată în funcțiune în anul 1900 și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: Cazare: 54 locuri; Restaurant: 80/84 locuri; Turist Club: 30 locuri
- 3) **Casa de odihnă / Vila „Caraiman”** a fost dată în funcțiune în anul 1932 și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: Cazare: 5 locuri
- 4) **Casa de odihnă / Vila „Crivățul”** a fost dată în funcțiune în anul 1951 și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: Cazare: 5 locuri
- 5) **Casa de odihnă / Vila „Viforul”** a fost dată în funcțiune în anul 1943 și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: Cazare: 12 locuri.
- 6) **Casa/Cabana de odihnă „Carpați”** a fost dată în funcțiune în anul 1934 și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: Cazare: 24 locuri.
- 7) **Casa/Cabana de odihnă „Licurici”** a fost dată în funcțiune în anul 1969 și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: Cazare: 8 locuri.
- 8) **Casa/Cabana de odihnă „Piatra Craiului”**, în inventarului din anul 1988 avea înscrisă mențiunea „nu este recepție”, dar cuprindea: Cazare: 44 locuri; Pati-Bar: 44 locuri; Sală instruire: 150 locuri.

<sup>42</sup> Emisiunea „Bucureștiul și tinerii săi” (1973, Buftea), Arhiva TVR, 18.06.2014: [https://youtu.be/AA\\_YgeO2fzw](https://youtu.be/AA_YgeO2fzw)



- 9) **Cabana „Belvedere”** a fost dată în funcțiune în anul 1974, modernizată în anul 1988 și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: Cazare: 26/28 locuri; Restaurant: 176/76 locuri.
- 10) **Cabana „Diham”** a fost dată în funcțiune în anul 1933.
- 11) **Complexul/ Cabana de odihnă „Vârful cu Dor”** a fost dată în funcțiune în anul 1957, modernizată în anul 1988 și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: Pițerie; Discotecă: 110 locuri; Sală expoziție; Popicărie: 4 piste (40 locuri); Bar: 40 locuri; Saună 4 locuri.
- 12) **Casa/Cabana de odihnă „Postăvarul”** a fost dată în funcțiune în anul 1974 (PRELUATĂ DE OJT BRAȘOV), și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: Cazare personal: 23 locuri; Magazie materiale: 15 mp.
- 13) **Casa de odihnă „Ghiocelul”** a fost dată în funcțiune în anul 1974 (PRELUATĂ DE OJT BRAȘOV), și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: cazare 12 locuri.
- 14) **Casa de odihnă „Mistrețul”** a fost dată în funcțiune în anul 1939, și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: cazare personal 3/6 locuri.
- 15) **Casa de odihnă „Rândunica”** a fost dată în funcțiune în anul 1936, și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: cazare personal 3/6 locuri; ÎN PREZENT ESTE ÎN PATRIMONIUL BTT.
- 16) **Cabana de odihnă „Șoimul”** a fost dată în funcțiune în anul 1974 (preluată de OJT Brașov) – ÎN PREZENT ESTE LA MINISTERUL TINERETULUI (CENTRUL DE AGREMENT DIN BUȘTENI)
- 17) **Arena/anexă „Șoimul”** a fost dată în funcțiune în anul 1974.
- 18) **Arena/anexă „Caraiman”** a fost dată în funcțiune în anul 1943 și, potrivit inventarului din anul 1988, cuprindea: cazare personal 3 locuri.
- 19) **Baracă birouri** (100 mp) a fost dată în funcțiune în anul 1939.

## **8. Complexul „IZVORU MUREȘULUI” - HARGHITA**

- 1) **Casa de odihnă „Mureș”** a fost dată în funcțiune în anul 1937 și cuprinde 18 locuri de cazare.
- 2) **Casa de odihnă „Orșova”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1936 și cuprinde 7 locuri de cazare. ÎN PREZENT ESTE LA MINISTERUL TINERETULUI.
- 3) **Casa de odihnă „Drobeta”** din comuna Voșlobeni (sat Izvorul Mureșului) a fost dată în funcțiune în anul 1941 și cuprinde 14 locuri de cazare. ÎN PREZENT ESTE LA MINISTERUL TINERETULUI (HG.370/1996).
- 4) **Casa de odihnă „Căprioara”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1936 și cuprinde 17 locuri de cazare. ÎN PREZENT ESTE LA MINISTERUL TINERETULUI (HG.370/1996)
- 5) **Casa de odihnă „Singuratica”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1938 și cuprinde 11 locuri de cazare. VÂNDUTĂ ÎN ANUL 1993.
- 6) **Casa de odihnă „Decebal”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1937 și cuprinde 8 locuri de cazare. VÂNDUTĂ ÎN ANUL 1993.

- 7) **Casa de odihnă „Traian”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1938 și cuprinde 21 locuri de cazare. VÂNDUTĂ ÎN ANUL 1993.
- 8) **Casa de odihnă „Caraiman”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1938 și cuprinde 13 locuri de cazare. VÂNDUTĂ ÎN ANUL 1993.
- 9) **Casa de odihnă „Mestecăniș”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1930 și cuprinde 12 locuri de cazare. VÂNDUTĂ ÎN ANUL 1993.
- 10) **Casa de odihnă „Licurici”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1938 și cuprinde 12 locuri de cazare. VÂNDUTĂ ÎN ANUL 1993.
- 11) **Casa de odihnă „Ursu”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1934 și cuprinde 10 locuri de cazare. VÂNDUTĂ ÎN ANUL 1993.
- 12) **Casa de odihnă „Sovata”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1939 și cuprinde 7 locuri de cazare. VÂNDUTĂ ÎN ANUL 1993.
- 13) **Casa de odihnă „Carpați”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1943 și cuprinde 10 locuri de cazare. VÂNDUTĂ ÎN ANUL 1993.
- 14) **Casa de odihnă „Horia”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1970 și cuprinde 30 locuri de cazare. A FOST DATĂ LA MINISTERUL TINERETULUI (HG.370/1996).
- 15) **Casa de odihnă „Cloșca”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1970 și cuprinde 54 locuri de cazare. A FOST DATĂ LA MINISTERUL TINERETULUI (HG.370/1996)
- 16) **Casa de odihnă „Crișan”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1970 și cuprinde 54 locuri de cazare. A FOST DATĂ LA MINISTERUL TINERETULUI (HG.370/1996).
- 17) **Casa de odihnă „Hășmaș”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1984 și cuprinde 4 locuri de cazare. ÎN PREZENT ESTE LA MINISTERUL TINERETULUI.
- 18) **Complex „Izvor”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1986 și cuprinde 28 locuri de cazare, cantină (300 locuri), bar (80 locuri). ÎN PREZENT ESTE LA MINISTERUL TINERETULUI.
- 19) **Casa de odihnă „Bicaz”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1945. ÎN PREZENT ESTE LA MINISTERUL TINERETULUI (DEZAFECTATĂ).
- 20) **Casa de odihnă „23 August”** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) a fost dată în funcțiune în anul 1939. ÎN PREZENT ESTE LA MINISTERUL TINERETULUI.

- 21) **Terasă de vară – berărie** a fost dată în funcțiune în anul 1972 și cuprinde 80 de locuri. ÎN PREZENT ESTE LA MINISTERUL TINERETULUI.
- 22) **Clubul Tineretului** din str. Principală nr.1 (sat Izvorul Mureșului, comuna Voșlobeni) cuprinde discotecă, bibliotecă și sală ședințe (60 locuri). ÎN PREZENT ESTE LA MINISTERUL TINERETULUI.
- 23) **Recepția stațiune** a fost dată în funcțiune în anul 1935.
- 24) **Dispensarul medical** a fost dat în funcțiune în anul 1938.
- 25) **Atelierul întreținere** a fost dat în funcțiune în anul 1955.
- 26) **Magazia materiale** a fost dată în funcțiune în anul 1954.
- 27) **Vestiarul pentru practică culturală** a fost dată în funcțiune în anul 1984.
- 28) **Casa generator** a fost dată în funcțiune în anul 1986.
- 29) **Centrul gospodăresc** a fost dat în funcțiune în anul 1970 și cuprinde magazine alimentare, spălătorie, centrală termică.
- 30) **Magazia bar** a fost dată în funcțiune în anul 1986.
- 31) **Crescătorie anexă porci / gospodărie anexă** a fost dată în funcțiune în anul 1981.

**9. Cabana „Valea cu Pești” – HUNEDOARA.** Cabana a fost dată în folosință în anul 1979, în proprietatea BTT și cuprindea: spații cazare cu 105 locuri, restaurant cu 140 locuri (bucătărie, bar, recepție, 4 magazine de mărfuri, centrală termică).

**10. Complex BTT „Geoagiu Băi” - HUNEDOARA<sup>43</sup>.** Complexul a fost înscris în proprietatea BTT și cuprindea: spații cazare (62 locuri), bucătărie, cantină, bar, club.

**11. Baza turistică „SUIOR” – MARAMUREȘ.** Baza cuprindea: 36 camere pentru cazare (132 locuri), spații alimentare (96 locuri), 6 magazine (120 mp), anexe. ÎN PREZENT, ACEASTĂ BAZĂ SE AFLĂ ÎN PROPRIETATE PRIVATĂ.

**12. Complexul Turistic pentru Tineret „BUȘTENI” – PRAHOVA.** În inventarul din anul 1988 al U.T.C. nu este lizibilă rubrica din tabel pentru acest obiectiv, așa că nu avem siguranța că acesta era în proprietatea BTT, dar este consemnat în Anexa nr.30, pct.16. Complexul cuprindea: 52 de camere pentru cazare (101 locuri), restaurant (164 locuri), bar (70 locuri), discotecă (100 mp), 2 magazine, saună, birouri administrație, centru materiale sportive, spălătorie, centrală telefonică, radiovacanța.

**13. Complex Turistic „GURA VĂII” – MEHEDINȚI.** Complexul a fost dat în folosință în proprietatea BTT în anul 1976 și cuprindea:

**a) 6 pavilioane** cu: spații de cazare (410 locuri), sală ședințe, sală lectură (150 locuri), discotecă (200 locuri), 2 săli de tenis, sală de conferințe;

**b) pavilion cantină** (200 locuri). Potrivit inventarului din anul 2002, mai sunt înscrise doar 5 pavilioane și cantina.

**14. Sat de vacanță „ROȘU” Delta Dunării – TULCEA.** Satul a fost pus în folosință în perioada 1976-1980 în proprietatea BTT. Acesta cuprindea: cantină restaurant (200 locuri), cabană club (100 locuri), 25 căsuțe tip „Dora” (160 locuri), casă de odihnă

<sup>43</sup> SINTEZA Raportului de control privind verificările efectuate în legătură cu obiectivul de investiții „Reabilitare, Consolidare și Modernizare Hotel Flora Geoagiu-Băi Hunedoara, Corpului de Control al Prim-ministrului, 31.10.2014: <https://bit.ly/3zwtEDz>

„Lebăda” (6 locuri), 30 de căsuțe de camping (60 locuri) și un club (100 mp). A FOST VÂNDUT DE BTT în anul 1999 către SC Atbad SA.

**15. Baza turistică „SUCEAVA” – SUCEAVA.** Baza cuprindea:

- 1) **Spații alimentare:** 5 spații cu 80 locuri (190 mp),
- 2) **Spații de cazare:** 45 locuri (290 mp),
- 3) **Discotecă:** 63 mp.

**16. Baza de agrement pentru tineret „Câmpulung Moldovenesc” - SUCEAVA<sup>44</sup>.**

Baza a fost pusă în folosință în anul 1972 și dezvoltată până în anul 1984 în proprietatea BTT. Aceasta cuprindea:

- 1) **Hotel și restaurant** (59 locuri cazare și 190 locuri masă);
- 2) **Clădire punct alimentar** (terasă de vară cu 40 locuri);
- 3) **Clădire popicărie:** sală polivalentă (150 locuri), popicărie (2 piste), bar (40 locuri);
- 4) **Clădire băi cefină și saună:** 2 băi cefină (4 locuri), 2 săli saună (20 locuri), 1 sală sport (50 mp);
- 5) **Clădire vestiar, ștrand:** vestiare, anexe, spațiu închirieri;
- 6) **Bazin înot în aer liber** – 1500 mp;
- 7) **Teren de sport multifuncțional;**
- 8) **Cabană pârtie de schi** (magazie materiale, garderobă);
- 9) **Clădire pentru centrală termică și spălătorie;**
- 10) **Pârtie de schi și instalație;**
- 11) **Clădire control acces.**

Mare parte a complexului a fost vândut în anul 2000 către firma SC Sincron SRL.

**17. Stațiunea Tineretului „COSTINEȘTI” - CONSTANȚA<sup>45</sup>**

- 1) **Hotel „Forum”:** spații de cazare (278 locuri), Restaurant (255 locuri în salon și 240 locuri pe terasă), bar de zi (102 locuri), sală polivalentă (400 locuri), sală conferințe (24 locuri), saună (6 locuri), hol polivalent/ spații expoziție (425 mp)
- 2) **Complexul „Tineretului” din Constanța:** spații de cazare (228 locuri), restaurant (178 locuri în salon și 80 locuri pe terasă), bar de zi (48 locuri), discotecă (131 locuri)
- 3) **Minihotel:** 226 locuri
- 4) **Bungalowuri „Amiral”:** 20 de clădiri cu o capacitate de cazare de 612 locuri
- 5) **Vile „Albatros”:** spații de cazare (316 locuri) și 1 căsuță beton cu 4 locuri
- 6) **Vile „Belvedere”:** spații de cazare (496 locuri)
- 7) **Complex pentru elevi Eforie Sud:** spații de cazare (496 locuri), cantină cu spații de preparare (250 locuri)
- 8) **Căsuțe beton tip A:** 5 clădiri cu spații de cazare (30 locuri)
- 9) **Căsuțe beton tip D:** 5 clădiri cu spații de cazare (60 locuri)

---

<sup>44</sup> Complex BTT Câmpulung Moldovenesc (filmare aeriană), Suceava News Online, 10.07.2014: [https://youtu.be/g3\\_1NvYUP7Y](https://youtu.be/g3_1NvYUP7Y)

Complexul BTT a ajuns o ruină. Niciun politician nu vorbește de fosta stațiune a tineretului. S-a ales praful, Știri din Bucovina, 25.08.2020: <https://bit.ly/3zyoc2K>

<sup>45</sup> România Furată „BTT Costinești”, Digi24, 18.04.2017: <https://youtu.be/6nEV3Hy3abA>

Primăria Costinești cere MTS să ia măsuri în privința clădirilor BTT din stațiune, CTnews.ro, 26.06.2019: <https://youtu.be/NaRkSfc6Xv0>

Adevăruri despre trecut: „Stațiunea tineretului – Costinești”, TVR1, 09.06.2018: <https://youtu.be/KehZITT6isM>

- 10) **Căsuțe beton tip 1:** 10 clădiri cu spații de cazare (80 locuri)
- 11) **Căsuțe beton tip B:** 4 clădiri cu spații de cazare (136 locuri)
- 12) **Căsuțe beton tip C:** 11 clădiri cu spații de cazare (286 locuri)
- 13) **Căsuțe beton C.1:** 93 de clădiri (4 camere x 2 locuri) cu spații de cazare pentru familisti (744 locuri)
- 14) **Căsuțe beton C.2:** 10 clădiri (10 camere x 5 locuri) și 9 clădiri (12 camere x 5 locuri), cu un total de spații de cazare de 1.040 locuri
- 15) **Căsuțe lemn 2 paturi:** spații de cazare (900 locuri)
- 16) **Căsuțe lemn „Bacău”:** spații de cazare (225 locuri)
- 17) **Pavilion elevi:** spații de cazare (154 locuri)
- 18) **Vila „Perla”:** spații de cazare (9 locuri)
- 19) **Vila „Steaua de mare”:** spații de cazare (6 locuri)
- 20) **Restaurantul „Perla Mării”:** 480 locuri (380 în salon și 100 pe terasă)
- 21) **Restaurantul „Tineretului”:** 810 locuri (190 în salon și 620 pe terasă)
- 22) **Braseria „Marea Neagră”:** 360 locuri (96 în salon și 264 pe terasă)
- 23) **Disco-Ring:** 440 locuri (300 pe terasă și 140 în salon: 80 locuri pentru cofetărie și 60 locuri pentru patiserie)
- 24) **Discoteca „Vox-Maris”:** 300 locuri (180 în salon și 120 pe terasă)
- 25) **Terasa „Amiral”:** 244 locuri
- 26) **Bufet „Radiovacanța”:** 664 locuri (terasă)
- 27) **Patiseria „Orizont”:** 282 locuri (80 în salon și 152 pe terasă)
- 28) **Chioșcuri aluminiu tip Boulevard** pentru desfacere mărfuri alimentare pe plajă
- 29) **Cantina nr.1:** cu 1.000 de locuri la masă și o capacitate de preparare de 2.000 de porții
- 30) **Cantina nr.2:** cu 1.900 de locuri la masă și o capacitate de preparare de 2.500 de porții
- 31) **Grup social-gospodăresc:** format din 3 corpuri: spații cazare personal (380 locuri); recepție centrală și spații administrative; corp gospodăresc (spălătorie mecanică, spații administrative, laborator cofetărie, laborator carmangerie, ateliere pentru personalul tehnic, garaj auto, centrală frigorifică, centrală termică, spații depozitare).
- 32) **Grup social zona Sud:** 2 blocuri pentru cazare personal (422 locuri)
- 33) **Vila nr.1 pentru cazare personal:** 10 locuri
- 34) **Vila nr.2 pentru cazare personal:** 36 locuri
- 35) **Recepție bungalowuri:** recepție cazare, bar de zi (60 locuri), spații de depozitare
- 36) **Vila nr.3:** recepție spații de cazare zona Nord
- 37) **Teatrul de vară:** 1.700 locuri
- 38) **Club central:** spații pentru activități cultural-educative și sport (bibliotecă, expoziții, club), cofetărie cu 172 locuri (30 în salon și 142 pe terasă)
- 39) **Club zona Nord:** spații pentru activități cultural-educative (bibliotecă, expoziție)
- 40) **Radio-vacanța:** spații și dotări pentru emisiuni radio pe plajă
- 41) **Sală jocuri mecanice:** 2 camere și anexe pentru jocuri mecanice
- 42) **Piscină** (în zona pavilion elevi)
- 43) **Tobogan acvatic** (în zona pavilion elevi)



- 44) **Bazar și alte spații:** anexă desfacere cafea (60 locuri), anexă desfacere Pepsi, spații desfacere închiriate la unitățile comerciale, punct medical, salvamar
- 45) **Cabinet medical** (activitate sezonieră)
- 46) **Farmacie și anexă cabinet medical** (activitate sezonieră): 2 încăperi – farmacie și pediatrie
- 47) **Pavilion administrativ:** 4 camere (atelier reparații TV, atelier instalații sonorizare, birou tehnic, birou administrativ)
- 48) **Centrală termică** (deservea restaurantul „Perla Mării”)
- 49) **Instalație solară de producerea a apei calde:** 980 mp + 1.984 mp
- 50) **Grupuri sanitare comune:** 10 clădiri cu cabine pe sexe, dușuri fixe apă caldă și rece
- 51) **Baracă metalică** (depozitare bunuri)
- 52) **Cabană lemn zona Nord** (anexă pentru depozitare pe lângă vilele „Perla” și „Steaua Mării”)
- 53) **Cabană lemn zona Nord** (anexă pentru depozitare pe lângă vilele „Perla” și „Steaua Mării”)
- 54) **Cabană lemn** (fost garaj) – (anexă pentru depozitare pe lângă vilele „Perla” și „Steaua Mării”)
- 55) **Cabană lemn** (fost garaj) – (anexă pentru depozitare pe lângă vilele „Perla” și „Steaua Mării”)
- 56) **Cabană lemn** (folosită de personalul muncitor de la TC Constanța)
- 57) **Depozit ambalaje** pentru Braseria „Marea Neagră”
- 58) **Depozit incintă Cantina nr.1** (arhiva STC, magazie imprimate, magazie disco-ring): 3 camere
- 59) **Depozit Cantina nr.1** (alimente și băuturi): 2 camere
- 60) **Depozit incinta Cantina nr.1** (materiale și alimente): 3 camere
- 61) **Anexă** – Complex pentru elevi Eforie Sud (parter + subsol)
- 62) **Magazie** – Complex pentru elevi Eforie Sud
- 63) **Căsuță fibră de sticlă cu pereți simpli**
- 64) **Căsuță fibră de sticlă cu pereți dubli**
- 65) **Terenuri de sport:** 3 terenuri de tenis pe zgură; 1 teren beton tenis; 6 terenuri asfalt tenis; 4 terenuri asfalt volei; 2 terenuri asfalt baschet; 2 terenuri handbal și minifotbal pe asfalt, 2 terenuri pe bitum, la Complex eforie Sud
- 66) **Lac de agrement:** betonare maluri, stație pompare
- 67) **Rețele apă, canalizări**
- 68) **Rețea iluminat**
- 69) **Rețea termică**
- 70) **Drumuri acces, alei**
- 71) **Solarii spații verzi**
- 72) **Împrejmuiri**
- 73) **Alte amenajări și agrementări:** pergole zid protecție, faleză etc